



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>135 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MS14695</b>
Prix	<b>840 000 €</b>

Sarzeau

Maison à vendre (56370)

Un emplacement exceptionnel pour cette maison en pierres construite dans les années 70 face au golfe du morbihan... Avec plus de 130m<sup>2</sup>, cette propriété coup de coeur possède un réel potentiel... Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un sas d'entrée, un séjour, une véranda tournée vers le jardin arboré, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de bains et un wc. A l'étage vous profiterez de deux chambres dont une avec vue, une salle d'eau, un wc et une mezzanine pouvant être transformée en chambre supplémentaire. Un sous-sol complet de plus de 80m<sup>2</sup> vient compléter ce bien (double garage, cave, buanderie...) le tout sur un jardin arboré de plus de 1500m<sup>2</sup>. Venez voir cette maison de vos propres yeux et appelez-nous pour organiser une visite ! Prix fai : 840 000 euros dont 5.00 % honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.



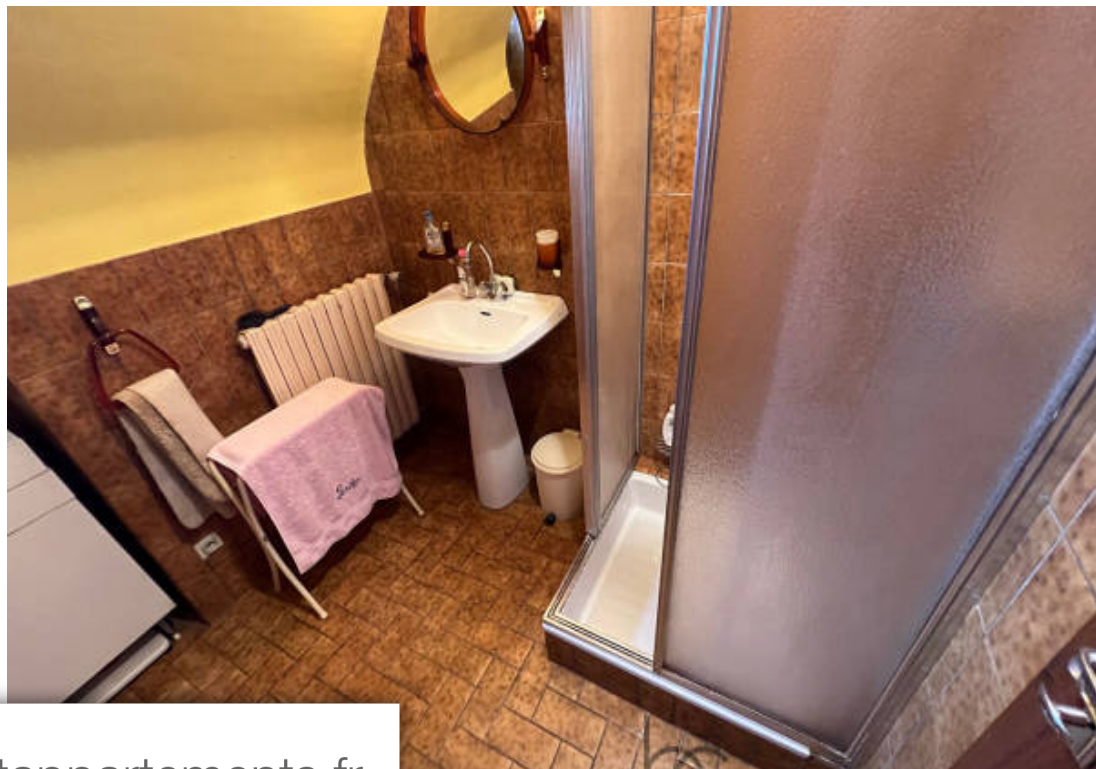
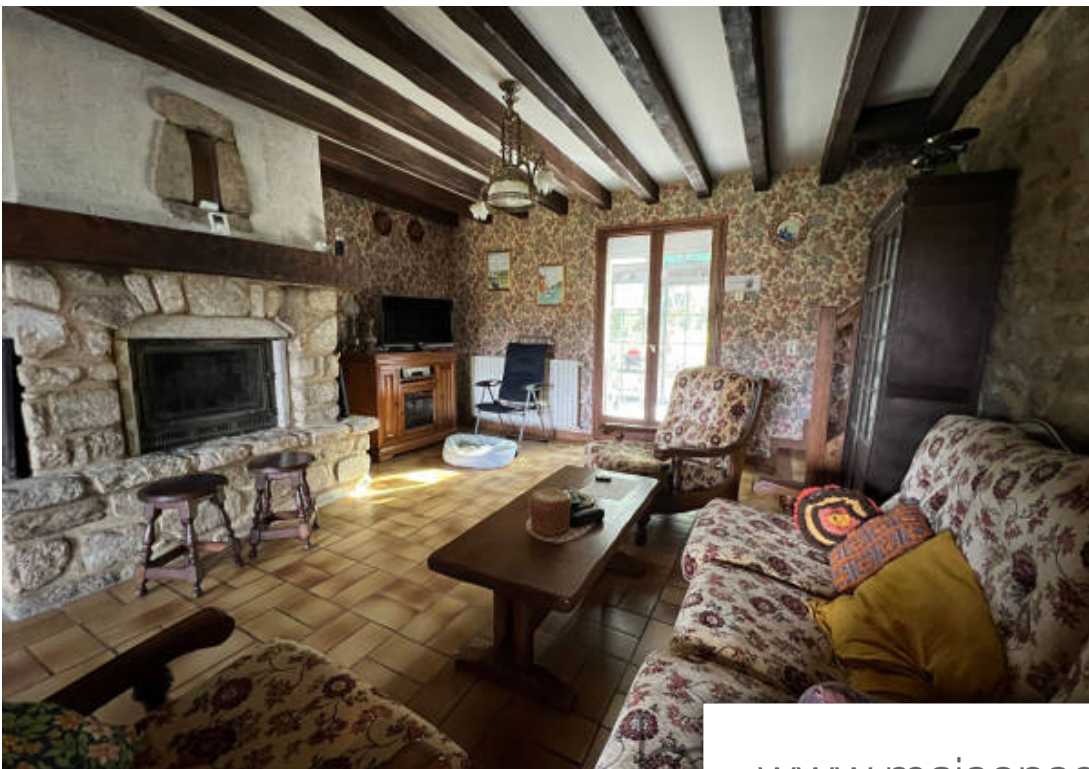
## AGENCE IMMOBILIERE BENEAT CHAUVEL

3, place Lesage - 56370 SARZEAU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

