



Pièces	12 Pièces
Superficie	312 m ²
Référence	781_65428
Prix	1 655 000 €

Sarzeau

Maison à vendre (56370)

Sarzeau - l'immobilier du morbihan vous présente cette maison de 198 m² avec un sous-sol de 90 m². Elle se compose d'un salon avec une cheminé à insert, d'une cuisine non équipée, 7 grandes chambres de 13 à 20 m², deux salles d'eau, un espace bureau. Côté technique : le système de chauffage est en pompe à chaleur de 2023, les huisseries en pvc avec volets roulants et la récente peinture extérieure. Elle possède une autre maison de 45m² au sol pour les amis. Un beau garage de 62m² qui est desservi en eau potable et électricité. Parcelle de 3 500 m² non-constructible. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard du logement : entre 1720 eur et 2370 eur, par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021. (abonnement compris). l'immobilier du morbihan - anita chaudet - 06 61 81 46 74 - bureau sur landrezac - sarzeau cette annonce vous est proposé par anita chaudet - eurl - norsac: 532728722, enregistré au greffe du tribunal de commerce de vannes - annonce rédigé et publié par un agent mandataire -

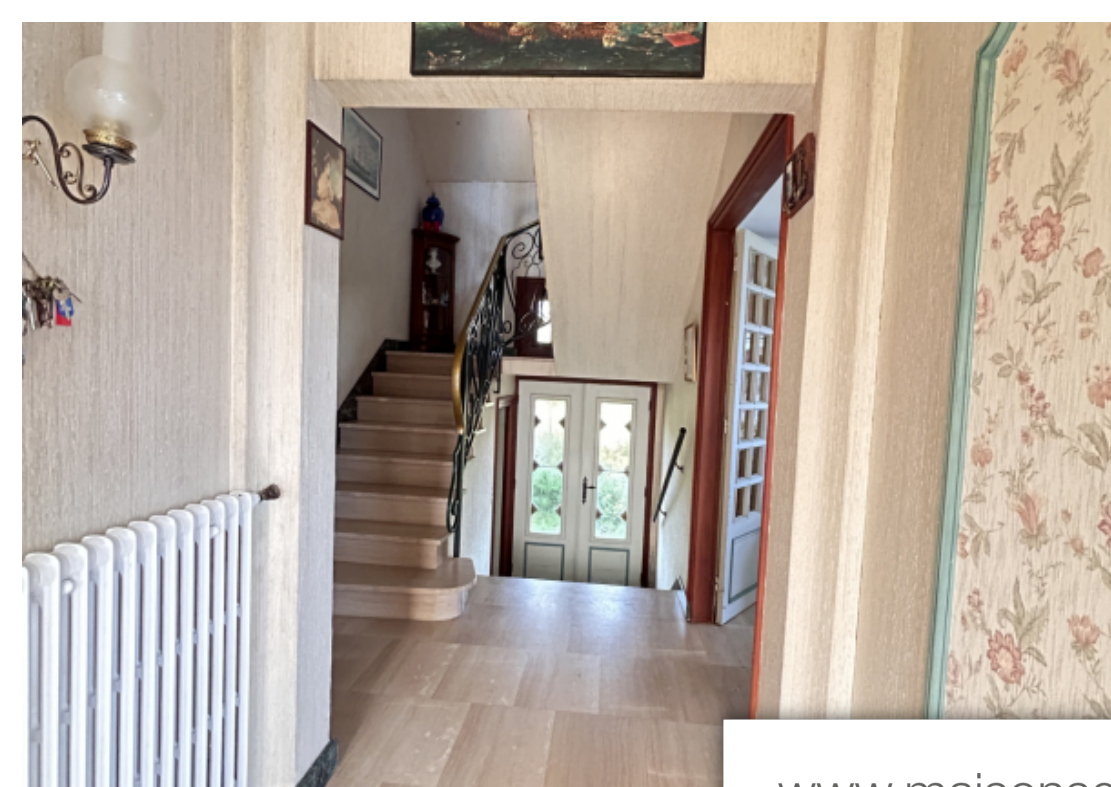
EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

