



Pièces	7 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	1518
Prix	627 000 €

Sarzeau

Maison à vendre (56370)

En exclusivité à sarzeau, l'agence rhuys océan transactions vous présente cette très belle longère en pierre de 150m², au calme d'un petit village côté océan. Comprenant au rez-de-chaussée, un salon avec cheminée, une salle à manger avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre, une salle de bains avec wc. A l'étage, dégagement avec placards, 4 belles chambres sur parquet, une salle de bains (baignoire et douche) et un wc indépendant. Deux beaux greniers pour rangements. A l'extérieur, local technique, pergola, cabanon de jardin. Sur un beau terrain de 770 m² clos et arboré, très agréable en été et sans aucun vis-à-vis. Reste du droit à construire. Plages et centre-ville de sarzeau accessibles facilement à vélo. Idéale pour votre résidence familiale. A découvrir rapidement ! (4.50 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

RHUYS OCEAN TRANSACTIONS

2 RUE SAINT VINCENT - 56370 SARZEAU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

