



Saujon

Maison à vendre (17600)

Pièces	7 Pièces
Superficie	199 m²
Référence	83749260
Prix	488 800 €

Maison habitable de plain-pied proposant deux espaces indépendants composés d'une maison principale de 145m² de plain-pied dont séjour de 55m² avec cheminée, salle à manger véranda ouvrant sur vaste terrasse, cuisine indépendante avec arrière-cuisine, 2 chambres et 1 salle d'eau et nombreux rangements. Le second espace attenant et communiquant avec la maison principale est composé d'un appartement de 54m² répartis sur deux niveaux (rez-de-chaussée et étage) dont deux chambres, salle d'eau, salle de bains et cuisine indépendante. 2 vastes garages de 45m² et 33m² dont le premier communiquant avec la maison. Piscine de 8x4m chauffée et sécurisée. Terrain paysager de 1134m². Commerces à 600m et centre-ville à 1 km. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



ARTHURIMMO.COM ROYAN HORIZON

18 rue Notre Dame - 17200 ROYAN

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

