



Saujon

Maison à vendre (17600)

Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>256 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1729a</b>
Prix	<b>966 000 €</b>

Coté plage immobilier vous propose à la vente cette ravissante villa de style provençal qui avec le temps a permis à la végétation de prendre racine dans son jardin & autour de la piscine, tous les massifs qui la bordent ont été façonnés par les maîtres des lieux. Cette villa très atypique vous séduira par son environnement calme et sauvegardé - Découvrons maintenant l'agencement : Rez-de-jardin: Entrée - wc invité, séjour / salon lumineux avec ses grandes baies ouvrant sur la piscine bordée par ses terrasses - une cuisine équipée & aménagée, avec à l'extérieur une cuisine d'été + arrière cuisine - cellier - laverie - bureau avec nombreux rangements - Suite parentale , dressing, salle de bains/douche balnéo - Deux chambres - Salle de bains, wc - Pièce de loisirs avec mezzanine et salle de bains - cave à vin. À l'étage une chambre avec salle de bains - Dépendance : pour les amateurs de sport une salle dédiée à la remise en forme, et pour la détente un pool house bordé de palmiers - Un garage d'environ 46 m2 avec double ouverture sans oublier un vaste espace extérieur pour voiture - La maison est équipée : Cheminée, Chauffage au sol par pompe à chaleur , Double vitrage, volets ...

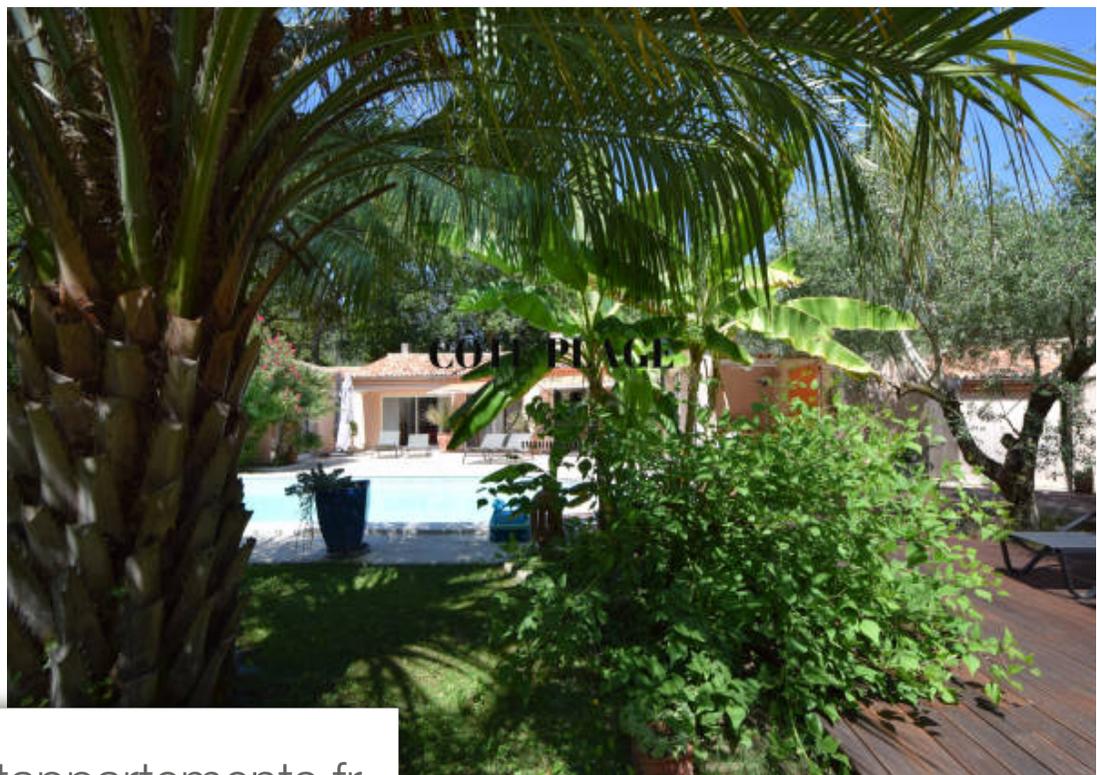
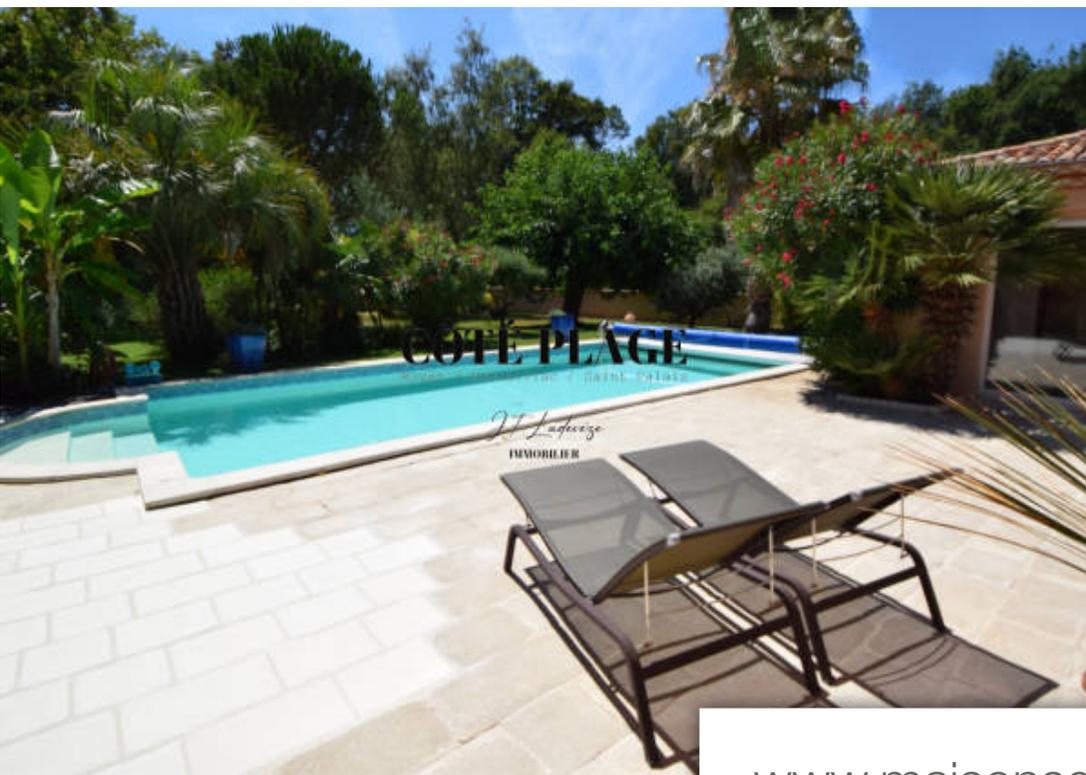
## **COTE PLAGE IMMOBILIER**

7 Rue du Logis Vert - 17420 ST PALAIS SUR MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

