



Pièces	7 Pièces
Superficie	138 m²
Référence	152_527
Prix	748 800 €

Sausset-les-Pins

Maison à vendre (13960)

À 3 minutes à pieds de la plage, dans un secteur très recherché, maison de 138m² avec accès par voie privée. A l'étage, donnant sur deux terrasses, un salon-sam de 33 m², 2 chambres, 1 belle cuisine, 1 sdb, 1 débarras. En rdj, un garage, un grand atelier et des pièces donnant la possibilité de créer 2 chambres supplémentaires, une cuisine et une sdb avec entrée indépendante et donnant sur le jardin. La parcelle de 839m², se trouve proche de la plage, des commerces et des transports en commun et permet de garer plusieurs véhicules. La disposition de la maison et sa localisation permettent de laisser libre court à son imagination. Créer un deuxième appartement ou créer de nouvelles pièces de VI. Classe energie: f. Honoraires agence inclus à la charge de l'acquéreur d'un montant de 4% - prix hors honoraires agence 720 000 eur. Mdt no527



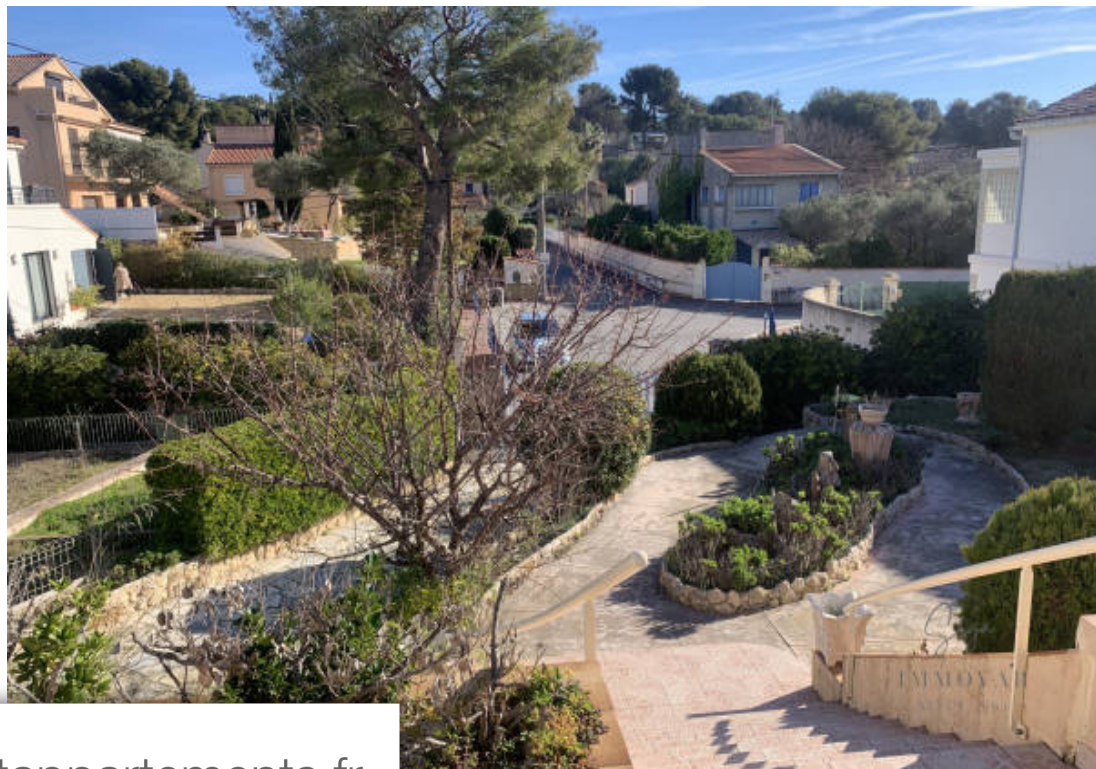
SIGA IMMOVAR

ZAC DES PRADEAUX ESPACE TRIANGLE - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

