



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>309 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CEV-3129-DAM</b>
Prix	<b>542 000 €</b>

# Sauve

## Maison à vendre (30610)

Passez la porte de cette demeure, vous serez séduit par l'élégance et la qualité de sa restauration alliant modernité et charme de l'ancien, elle a su conserver ses beaux matériaux d'origine. Au rez-de-chaussée vous découvrirez d'un côté un bureau et un atelier et une chambre dans une charmante pièce voûtée, très agréable l'été, accessible par une deuxième entrée indépendante. Un bel escalier en pierre de pompignan vous conduit au premier étage, dans un grand salon avec cheminée et poutres apparentes, trumeau du XVIII siècle et parquet en chêne. Au même niveau vous disposez d'une belle suite parental et son alcove. Une autre salle d'eau et wc séparé et une seconde chambre complète cet étage. Au 2ème étage la cuisine équipée et ouverte sur la salle à manger donnant sur la terrasse et au dernier étage de la maison vous profitez d'une quatrième chambre, sa salle d'eau et son dressing. Aucun travaux à prévoir. Cette maison de famille au charme d'antan a été restaurée avec beaucoup de goût et vous apportera bonheur et quiétude.

## SARL EMMANUEL GARCIN (UZES ET CEVENNES)

2 Place de l'evêche - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

