



Pièces	4 Pièces
Superficie	107 m²
Référence	501-CMURRU
Prix	355 000 €

Sauvian

Maison à vendre (34410)

Proche de toutes commodités? S et du centre ville de Sauvian, agréable villa de plain pied construite sur 545m2 de terrain clos et arboré? Avec une très belle piscine. Garage indépendant. 107m2 habitable agence? Avec une entrée, séjour avec cheminée, cuisine indépendante. Pendante, arrière? Re cuisine, 3 chambres avec placards, salle d'eau, wc séparé. Pare? S. Belles terrasses sans vis à vis avec barbecue. V? Randa de 21m2 exposée? sud. Maison très lumineuse. Honoraires inclus de 4.41% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 340 000 €. Classe énergie C, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 935.00 et 1265.00 €. Nos honoraires :



CELINE MURRU IMMOBILIER

1 rue du 14 juillet - 34410 SERIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

