



Pièces	4 Pièces
Superficie	96 m²
Référence	1748211
Prix	170 000 €

Sauze Vaussais

Maison à vendre (79190)

iad France - Nathalie Sicault vous propose: NSI 1748211 À saisir ! Maison plain-pied construite en 2021 avec une superficie habitable de 96m2, 3 chambres, terrain de 1166 m2 clos. Située 5 min à pied du centre de Sauzé-Entre-Bois, la maison comprend 3 belles chambres avec placards intégrés, un espace de vie avec cuisine aménagée lumineuse avec son salon cosy de 43 m2, un WC indépendant, une salle de bain moderne avec douche et baignoire de 7 m2 et une buanderie. Chaque pièce a été conçue pour offrir confort et fonctionnalité au quotidien. L'agencement assure une circulation fluide et facilite l'accès à chaque espace de vie. Le choix des matériaux et des finitions contribue à créer une atmosphère chaleureuse et accueillante. Côté équipements, la maison dispose de tout le confort moderne : connexion fibre optique, câble TV, chauffage individuel poêle à pellets et radiateur électrique dans les chambres. L'exposition plein sud permet de profiter d'une belle luminosité naturelle tout au long de la journée. Implantée sur un terrain de 1166m2, cette propriété offre de belles perspectives d'aménagement extérieur. Vous pourrez laisser libre cours à votre créativité pour aménager un jardin, ...

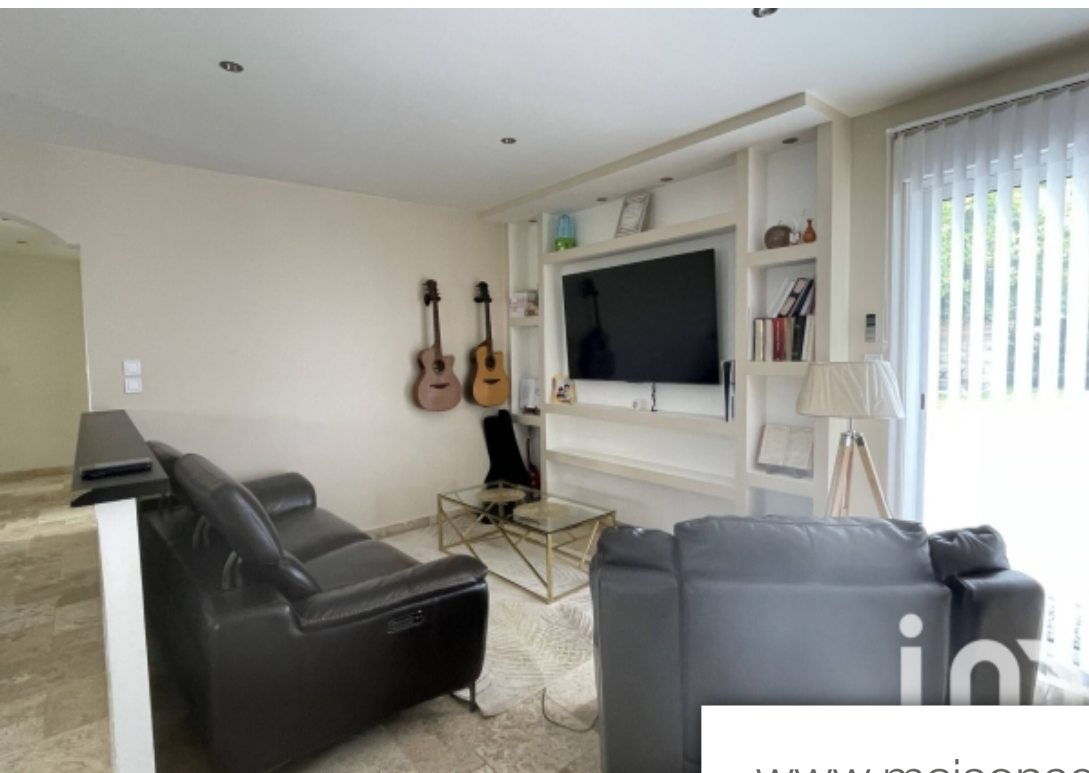
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

