



Pièces	5 Pièces
Superficie	135 m²
Référence	SD67892
Prix	520 000 €

Scionzier

Maison à vendre (74950)

Réf sd67892 : maison récente à scionzier, sur un terrain de 444 m² environ et clôturé. La maison est composée de 5 pièces. Au rez-de chaussée : cuisine équipée, salon de séjour, une chambre avec douche et un wc séparé. A l'étage 3 chambres dont une suite parentale avec douche et dressing, une salle de bain, et une buanderie. 3 places de parking et un garage de plus de 15 m² environ complètent ce bien. Cette belle maison de 135m² construite en 2022, est aux normes rt 2020, avec chauffage au sol par pompe à chaleur, et volets électriques. Proche des écoles, commerces et accès autoroute. A voir rapidement agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33782461048 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 470€ ~ 690€ - sultan dentin - agent commercial - ei - rsac 810 831 131 / annecy

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

