



Pièces	10 Pièces
Superficie	277 m²
Référence	SR1-089
Prix	1 310 000 €

Seignosse

Maison à vendre (40510)

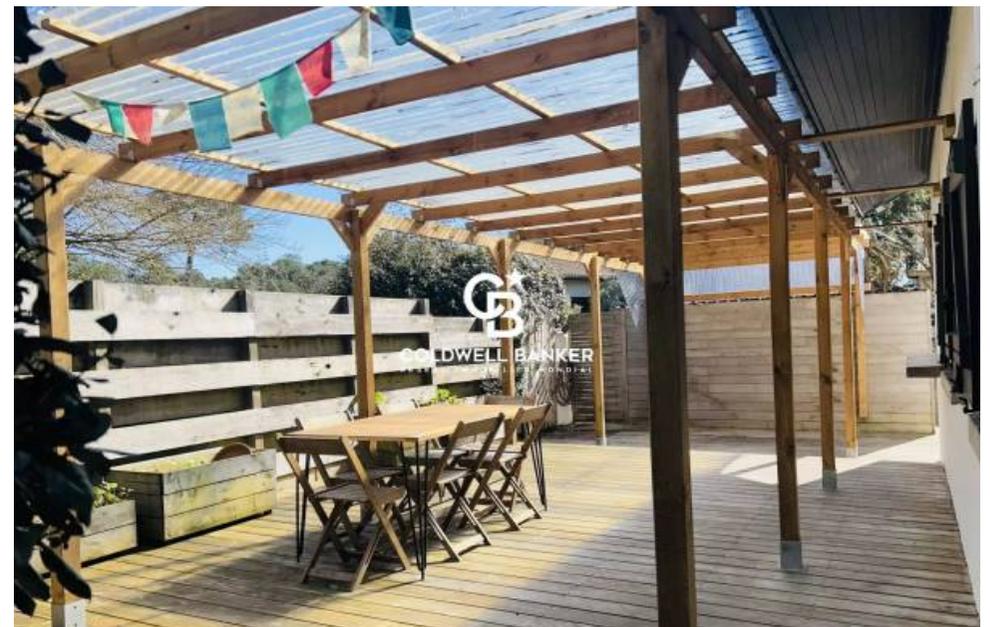
À quelques pas de la plage et du golf de seignosse, dans un décor verdoyant, cette belle villa s'étend sur près de 280m² et offre un agréable espace extérieur sur un terrain de plus de 800m². Actuellement composée de 3 appartements, dont un t3 et deux t4 en duplex, tous rénovés avec goût, cette propriété offre la possibilité d'être réunie en une maison familiale spacieuse. Bénéficiant d'un emplacement privilégié grâce à sa proximité immédiate avec la plage, ce lieu polyvalent offre de multiples perspectives : résidence principale ou de vacances, investissement locatif...à l'ombre des pins ou encore sur la vaste terrasse, vous profiterez de moments privilégiés en famille ou entre amis. Deux entrées distinctes et des places de stationnement complètent l'ensemble. Cette opportunité, rare sur le marché, est à découvrir rapidement ! Prix de vente : 1 310 000 euros honoraires charge acquéreur pour plus d'informations contactez manon solcaagent commercial indépendant : rsac : 753414143 rcp : aaci/15223/18787dpe non applicables informations sur les risques (naturel, miniers, technologiques) auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. ...](http://www.Georisques.Gouv.)

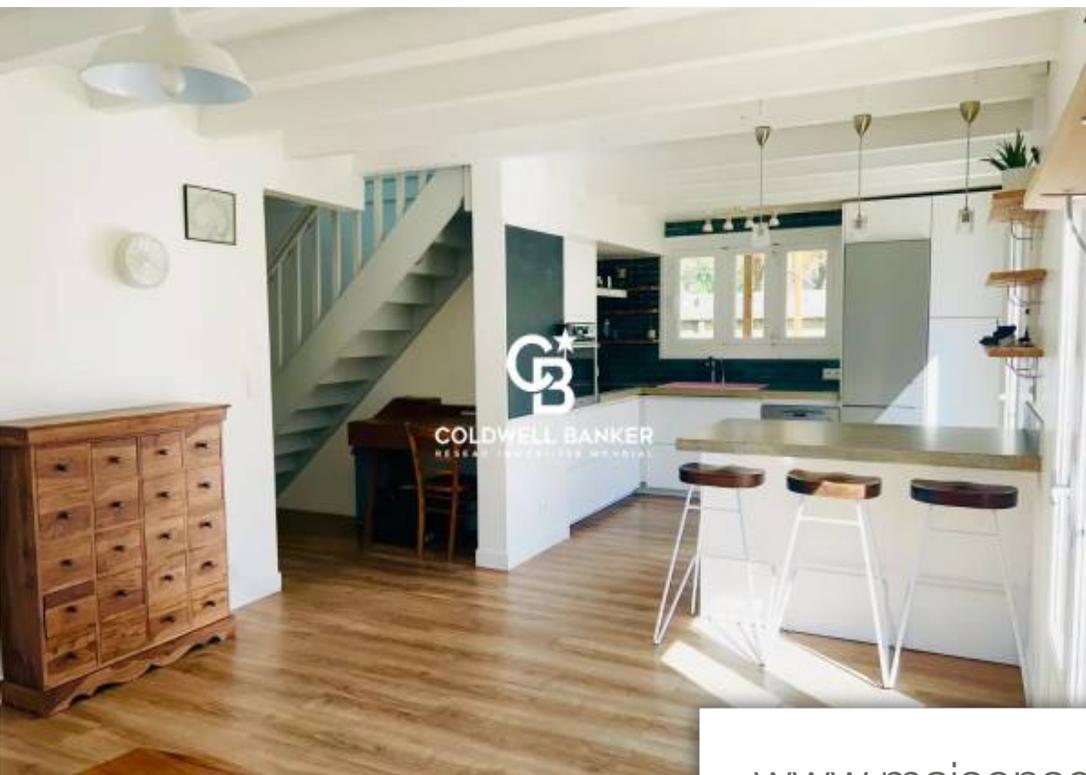
COLDWELL BANKER SURFIN' REALTY

844 avenue du Touring Club de France - 40150 SOORTS-HOSSEGOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

