



Pièces	8 Pièces
Superficie	237 m²
Référence	1416
Prix	1 178 000 €

Seignosse

Maison à vendre (40510)

A DIX minutes des golfs et plages d'hossegor et seignosse, cette maison de 2012 profite d'une exposition sud et d'un quartier calme. La partie principale comprend entrée, séjour avec cuisine ouverte et son espace repas, suite parentale avec salle d'eau et dressing, cellier buanderie, puis en étage, salon tv, deux chambres et salle d'eau. Un appartement trois pièces complètement indépendant, permet de recevoir ou de louer en toute tranquillité. La maison dispose également d'un grand atelier/bureau, parfaitement isolé, et qui peut être utilisé à titre professionnel et/ou d'habitation l'ensemble développe une surface habitable de 237m2, et propose en annexes plusieurs terrasses, dont une couverte, garage à vélos, double abri voiture et plusieurs places de parking. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) proposée par terres & ocean immobilier, monsieur serge pilke - 06 61 17 69 41 (mandat, 4,99% ttc charge acquéreur) agence terres & ocean immobilier à hossegor - +33(0)558436041

TERRES & OCÉAN IMMOBILIER REAL ESTATE (HOSSEGOR ET BIARRITZ)

37, avenue Maître Pierre - 40150 HOSSEGOR

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr