



Pièces	9 Pièces
Superficie	273 m²
Référence	1819008
Prix	420 000 €

Selestat

Maison à vendre (67600)

iad France - Valérie Lammer vous propose: Une spacieuse maison familiale de 9 pièces dont 6 chambres – 273 m² habitables – Terrain de 12,50 ares Cette maison individuelle offre un cadre de vie parfait pour une grande famille en quête d'espace et de confort, idéalement située à proximité des transports en commun, commerces et accès autoroutier, dans le quartier nord de Sélestat. Une maison pleine de potentiel à réinventer selon vos envies qui offre de beaux volumes, une distribution fonctionnelle et un fort potentiel d'aménagement. Des travaux sont à prévoir pour lui redonner tout son éclat et la moderniser à votre goût. Elle saura répondre à vos projets de vie : espace enfants, télétravail, atelier, potager, espace détente. L'agencement à l'intérieur est le suivant : Au rez-de-chaussée, une entrée avec un couloir qui dessert •une cuisine indépendante et équipée de 17 m² donnant accès à une terrasse couverte, accessible également aux personnes à mobilité réduite (élevateur pour personnes) • une pièce de vie : salon / salle à manger de 34 m² environ, donnant accès au balcon couvert et à la terrasse. •2 chambres de 15 m² chacune. •une salle d'eau de 5,6 m², •1 WC séparé. A L'étage : ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

