



DUFOSSÉ IMMOBILIER

Pièces	5 Pièces
Superficie	112 m²
Référence	CM4343
Prix	269 000 €

Semons

Maison à vendre (38260)

L'agence dufossé immobilier vous propose à 1 heure de Lyon, sur la commune de porte-des-bonnevaux, à proximité de la Côte-st-andré et de st-jean-de-bournay, dans un environnement champêtre, une charmante maison de 112m² édifiée sur un terrain clos et arboré de 1516m². De plain-pied, ce bien se compose d'une cuisine moderne entièrement équipée avec îlot central et semi-ouverte sur un salon lumineux, le tout donnant sur une large Véranda exposé sud et un wc indépendant. Une vaste pièce vous offre un potentiel d'aménagement supplémentaire de 50m² et vous permettra ainsi de laisser libre cours à votre imagination pour réagencer les volumes ou créer un nouveau logement convivial. A l'étage, l'espace nuit comprend 4 chambres dont une suite parentale (salle de bains/dressing) avec balcon, une salle d'eau, des espaces de rangement et un wc séparé. Côté extérieur, un grand jardin vous permettra Détente et d'accueillir vos convives dans un cadre verdoyant. Un garage spacieux complète ce bien. Les atouts : exposition n/s / maison alimenté par une source naturelle (cuve:5000l.) / chaudière à granules / potentiel d'aménagement supplémentairecontactez caroline moine 0689903233 - rsac lyon n°888 ...

DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

