



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>89 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>45_JVMA13430100967</b>
Prix	<b>302 000 €</b>

Semussac

Maison à vendre (17120)

A saisir, maison environ 89 m<sup>2</sup> sur la commune de Semussac dans un petit lotissement calme. Ce bien est composé de 3 chambres, une salon lumineux d'environ 34 m<sup>2</sup>, d'une cuisine séparée, d'une salle de bain et d'un wc. Il dispose d'un garage d'environ 17 m<sup>2</sup>. Sans vis à vis, vous pourrez profiter de son extérieur et de sa terrasse ouverte sur le salon. Vous disposerez d'une climatisation air/air et d'un poêle à granules ce qui réduira vos factures d'électricité et vous apportera un certain confort que ce soit en hiver ou en été. Ce bien sans travaux, peut convenir à une famille ou jeunes retraités.

## LE TUC IMMO

2D -ZA Le pre Chardon - 17120 SEMUSSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

