



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>112 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>255</b>
Prix	<b>298 000 €</b>

# Serignan-du-Comtat

## Maison à vendre (84830)

Villa récente - 4 chambres - jardin - grand garage visite virtuelle disponible sur demande a sérignan-du-comtat, juristimmo vous propose cette belle villa récente de 112 m2 habitables située proche des commerces et des transports scolaires. La partie jour est composée d'un grand séjour lumineux et climatisé de 39 m2 exposé sud-est, ouvert sur une terrasse à la vue dégagée. La partie nuit offre 3 chambres à l'étage et une salle d'eau avec douche à l'italienne ainsi qu'une spacieuse chambre parentale en rez-de-chaussée. Vous disposerez également d'un grand garage aménageable de 48 m2 en rez-de-chaussée. Construite en 2010, cette villa non-mitoyenne est en parfait état structurel. Côté technique : chauffe-eau thermodynamique, tout à l'égout, double vitrage pvc et fibre. Enfin à l'extérieur vous profiterez d'une belle parcelle plate et piscinable de 644 m2 avec jardin et cours engravillonnée. Informations et visites : thomas cup, agence juristimmo, 06 75 73 27 96. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Dpe C indice 126, ges a indice 4. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques. Thomas cup, mandataire indépendant en ...

## JURISTIMMO

468 avenue Marius Coulon - 84500 BOLLÈNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

