



Pièces	5 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	585
Prix	560 000 €

Serignan

Maison à vendre (34410)

Située à seulement 5min des plages de valras, des accès autoroutes et 15 min de béziers, cette villa de 150 mètres m2 offre un cadre de VI au calme dans un village avec écoles et commerces de proximité. Sur une parcelle clôturée de 520 m2, vous appréciez ses prestations haut de gamme, son agencement et sa luminosité. L'espace de VI principal comprend un salon et une grande cuisine-salle à manger séparée idéale pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis côté nuit en rdc: une chambre et un bureau ou chambre d'enfant, une spacieuse salle de bain avec baignoire et douche, un dressing et un wc indépendant. A l'étage, trois chambres dont une avec accès à une terrasse offrant une vue imprenable sur une zone naturelle protégée, une salle d'eau avec wc et un dressing. A l'extérieur vous apprécierez sa piscine 7x4m chauffée, sécurisée et idéalement exposée, ses terrasses, sa cuisine d'été ombragée équipée d'un barbecue. Un grand garage de 40 m2 et du stationnement extérieur offrent de l'espace pour vos véhicules, bateaux ou remorques, assurant praticité et sécurité. Pour plus de renseignements, contactez stéphanie barthas. Tél: 06 71 03 47 75 immatriculée au rsac narbonne ...

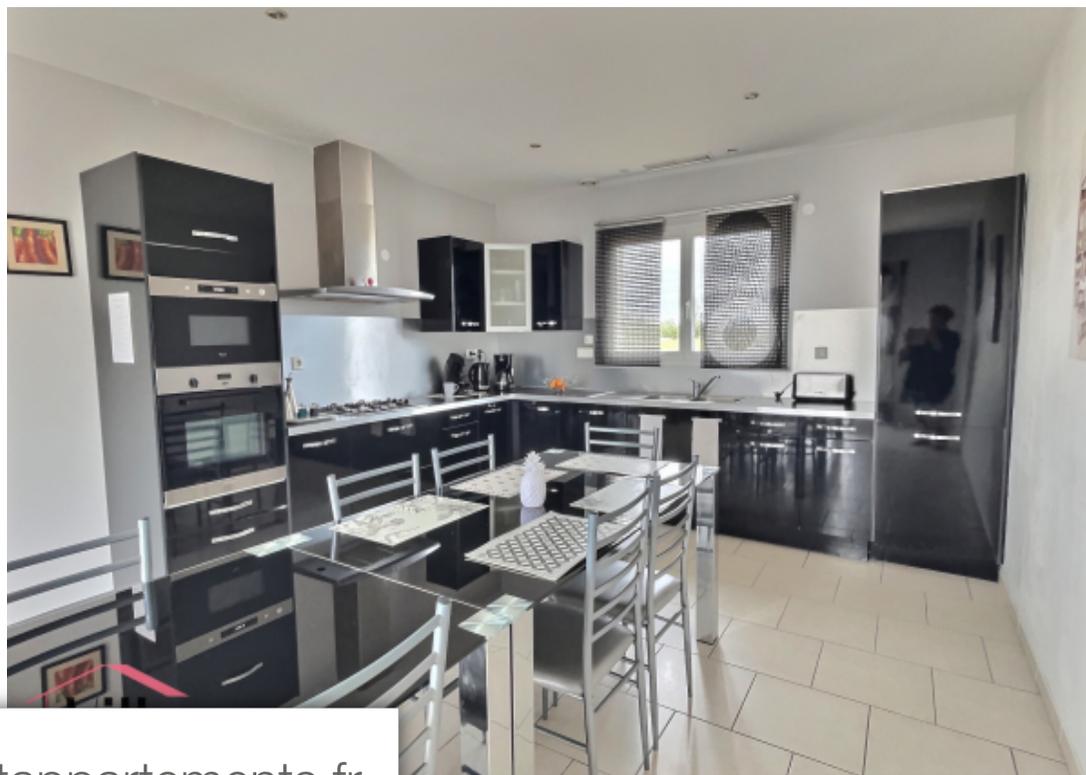
LES VILLAS PERPIGNAN NARBONNE

12 Quai de Lorraine - 11100 NARBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

