



Pièces	4 Pièces
Superficie	71 m²
Référence	5635D
Prix	260 000 €

Sète

Maison à vendre (34200)

Située sur le bas du mont Saint Clair, au calme absolu, nous vous proposons à la vente, en exclusivité, cette maison atypique de 71 m² environ (dont 69.35 m² Loi Carrez). Traversante et lumineuse, vous profiterez de son agréable pièce de vie de 28 m² donnant sur une terrasse de 17 m² prolongée par un jardin et bénéficiant d'une vue dégagée et arborée. Vous disposerez de 3 chambres dont une bénéficiant d'une vue sur l'étang de Thau, d'une salle de bains et de nombreux rangements au sein de l'habitation. Pour votre confort, un parking privatif est à votre disposition. Coté quartier, les commerces, écoles et bus sont également à proximité. Ce bien en bon état dans un environnement calme et reposant se doit d'être vu. Copropriété de 2 lots (Pas de procédure en cours).



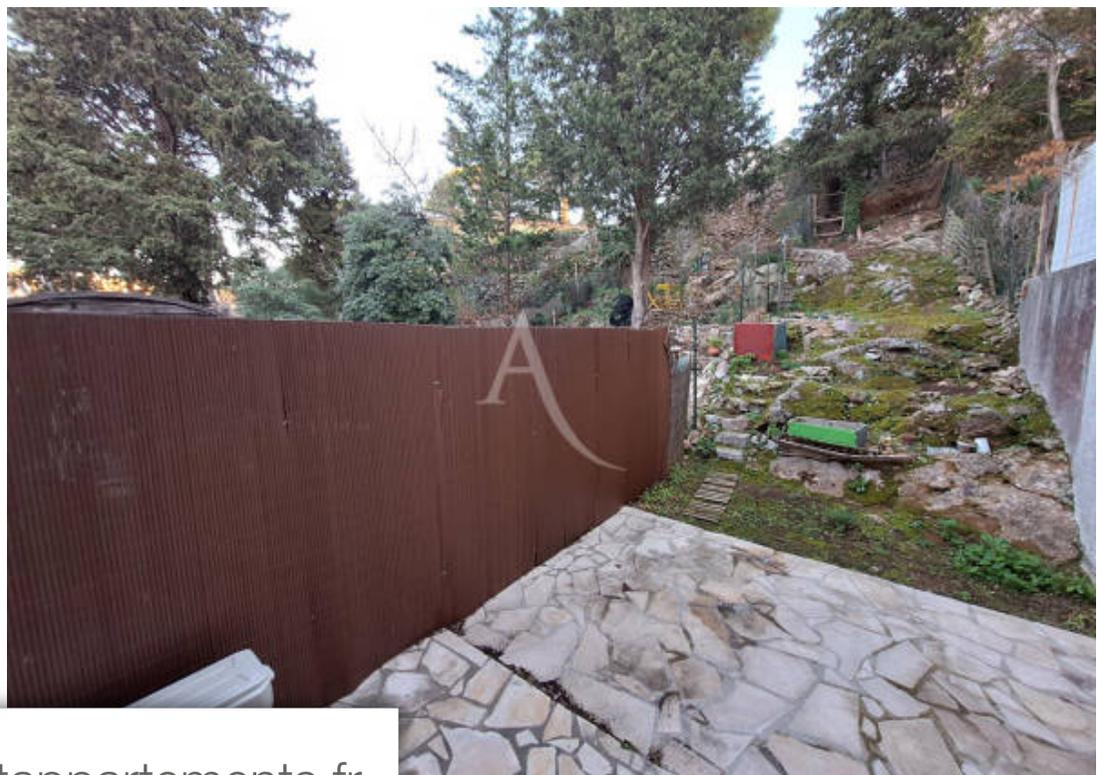
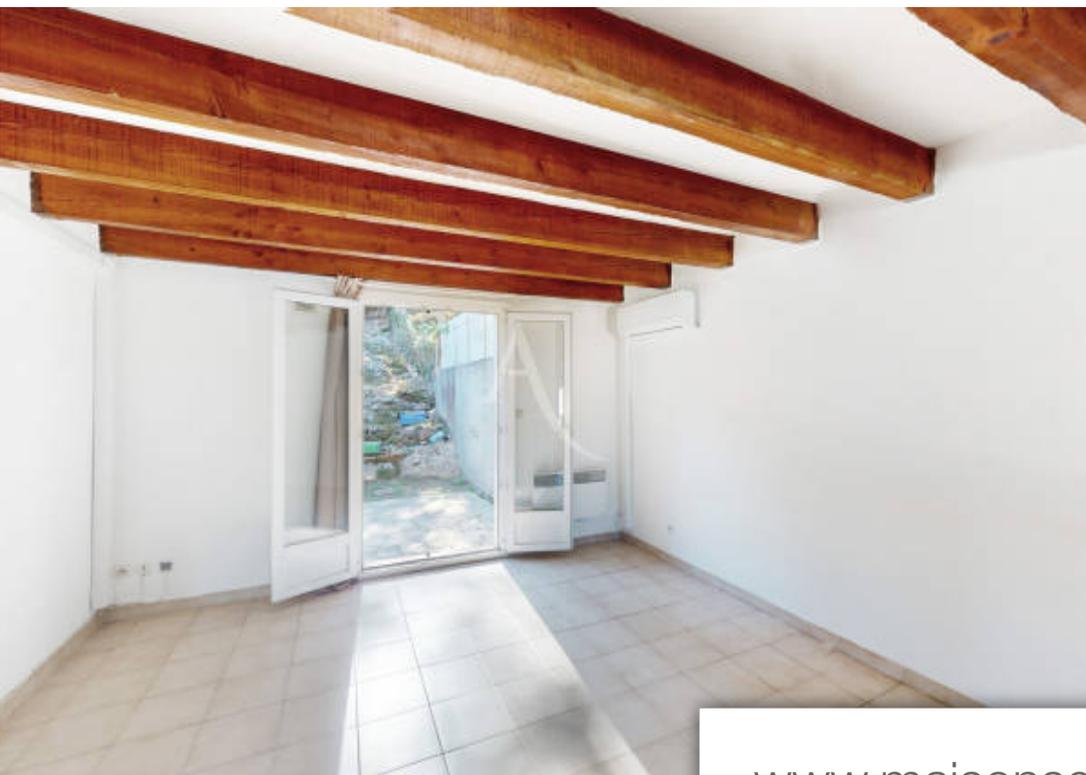
L'ADRESSE - AGENCE LE DAUPHIN

8 Quai De La Resistance - 34200 SÈTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

