



Pièces	7 Pièces
Superficie	183 m²
Référence	230
Prix	670 000 €

Sète

Maison à vendre (34200)

Située dans le quartier triolet, cette maison de caractère rénovée avec goût offre une harmonie parfaite entre le style contemporain et l'élégance haussmannienne. Nichée sur un terrain de près de 600 m2 agrémenté d'une piscine, d'un jardin et d'une cuisine d'été, cette demeure de trois étages se distingue par son charme authentique. Au rez-de-chaussée, une cuisine équipée s'ouvre sur une salle à manger lumineuse. De l'autre côté, un espace salon chaleureux avec cheminée invite à la détente, accompagné d'un coin télévision ou cinéma pour des moments de convivialité. Au premier étage, une vaste chambre bénéficie d'une terrasse privative, tandis qu'une salle de bains avec douche complète cet espace de VI. Une pièce supplémentaire peut aisément accueillir des invités ou servir de bureau. Au deuxième étage, deux autres chambres spacieuses offrent confort et intimité, avec une salle d'eau accessible depuis le palier. Cette maison unique, où le coup de coeur est assuré, n'attend que votre visite pour révéler tout son potentiel ! (4.69 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 3 lots (). Charges annuelles : 200.00 euros.

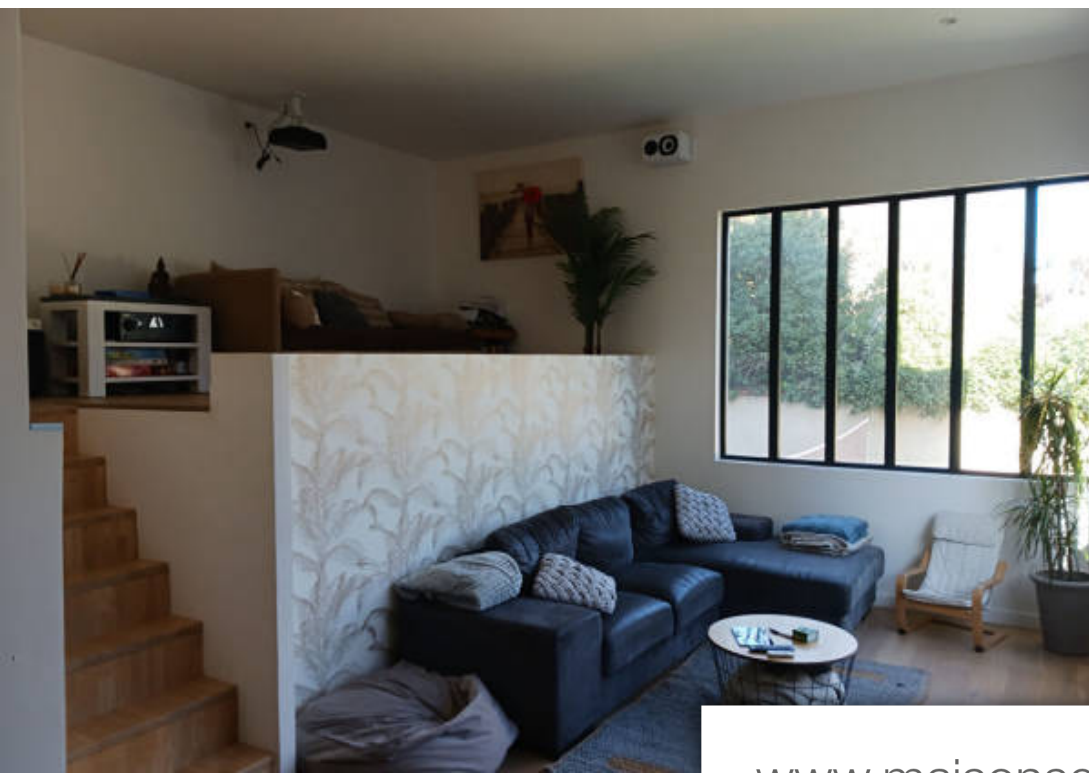
LAFORÊT SÈTE

24 rue Paul Valery - 34200 SÈTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

