



Pièces	28 Pièces
Superficie	470 m²
Référence	19065-ALPEVENTE
Prix	495 000 €

Seytroux

Maison à vendre (74430)

Idéale pour un investisseur, cette bâtisse de plus de 400m² pourrait être transformée en immeuble de 3 ou 4 appartements, avec ou sans espace commercial. Ce projet immobilier exceptionnel offre de nombreuses possibilités de transformation, c'est qui en fait un programme à ne pas manquer ! Il est situé au coeur du village de Seytroux, dans la vallée d'Aulps, avec un accès facile aux commodités locales et à tous les sites touristiques de la région. Il se compose actuellement de deux habitations distinctes comme suit : première habitation au sous-sol : -un grand espace cave avec 4 pièces et un accès possible sur l'extérieur ou depuis le rez-de-chaussée au rez-de-chaussée : -un couloir avec placard intégré -une salle à manger/séjour -une cuisine -2 chambres avec placards intégrés -un toilette indépendant au premier étage : -une pièce avec kitchenette, accès au balcon, placard intégré -7 chambres (1 chambre simple, 3 chambres avec placards intégrés et lavabos, 1 chambre avec lavabo et 2 chambres avec accès à un balcon) -une salle de bains avec baignoire, lavabo et fenêtre -un toilette indépendant -un réduit au deuxième étage : -des combles mansardés en partie aménageables deuxième ...

ALPESVENTE.COM

1852 rte des Grandes Alpes - 74430 ST-JEAN-D'AULPS

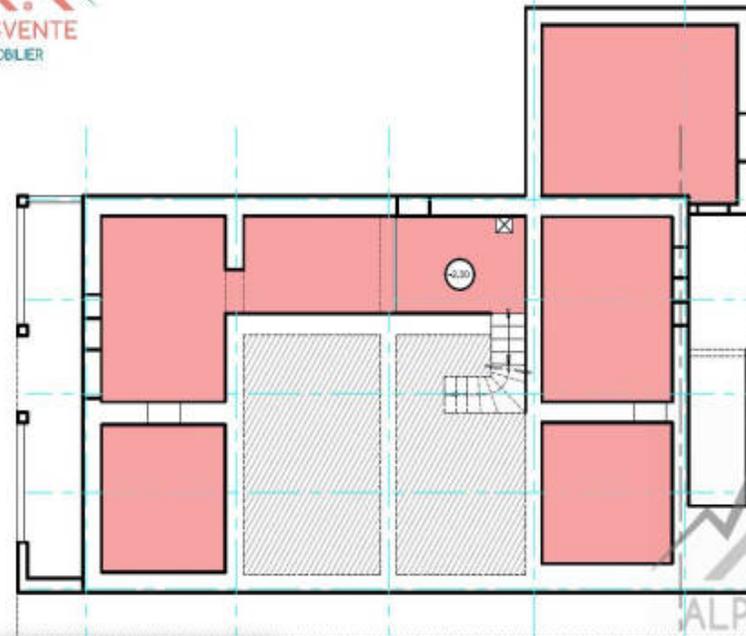
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





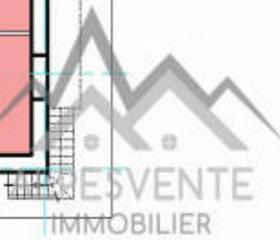
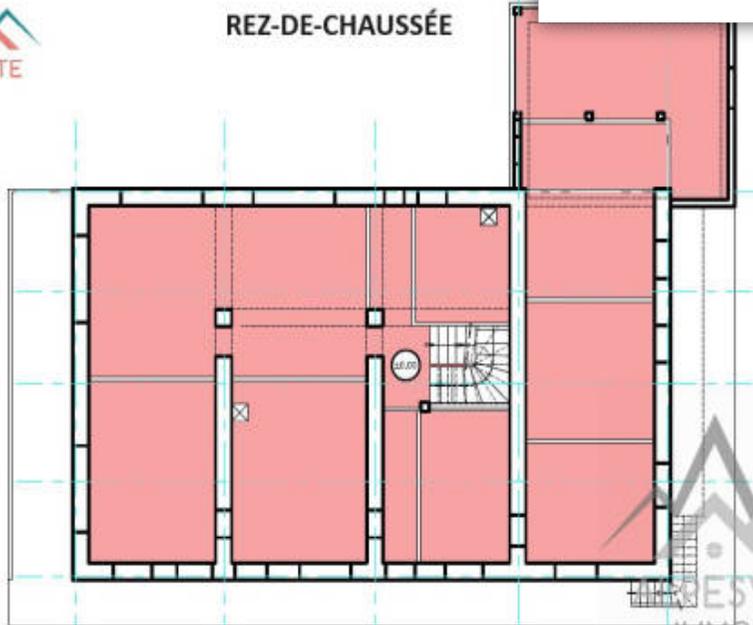
SOUS-SOL



www.maisonsetappartements.fr



REZ-DE-CHAUSSÉE



ÉTAGE 1

