



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m²</b>
Référence	<b>840121433</b>
Prix	<b>579 500 €</b>

## Simiane-la-Rotonde

### Maison à vendre (04150)



Aux confins de la Provence et aux portes des Alpes de Haute Provence, beau mas ancien en pierres rénové d'une superficie habitable de 200 m2 sur un terrain de 4504 m2. En position dominante avec une vue imprenable sur les montagnes environnantes et les champs de lavande en plaine, le mas se découvre au fil d'un cheminement intérieur entre les différentes pièces et niveaux. Quelques marches nous conduisent à une terrasse semi couverte permettant l'accès au mas. Un premier salon détente nous oriente vers une belle cuisine récente (MOBALPA) avec un cellier/bureau attenant , sortie extérieur. Depuis ce salon, on rejoint une suite parentale composée d'une grande chambre avec multiples rangements sur mesure, dressing , salle d'eau avec wc suspendu connecté, espace buanderie. De retour dans le salon : - au niveau supérieur, un grand salon avec cheminée insert, beaux volumes et belle hauteur sous plafond, accès vers une mezzanine faisant office de chambre mansardée de belle dimension. - au niveau inférieur , une salle à manger avec mur taillé dans la roche bénéficiant de deux ouvertures vers l'extérieur, en prolongement une chambre, une salle d'eau /wc dans lequel se trouve un ancien four ...

## LUBERON PROVENCE IMMOBILIER

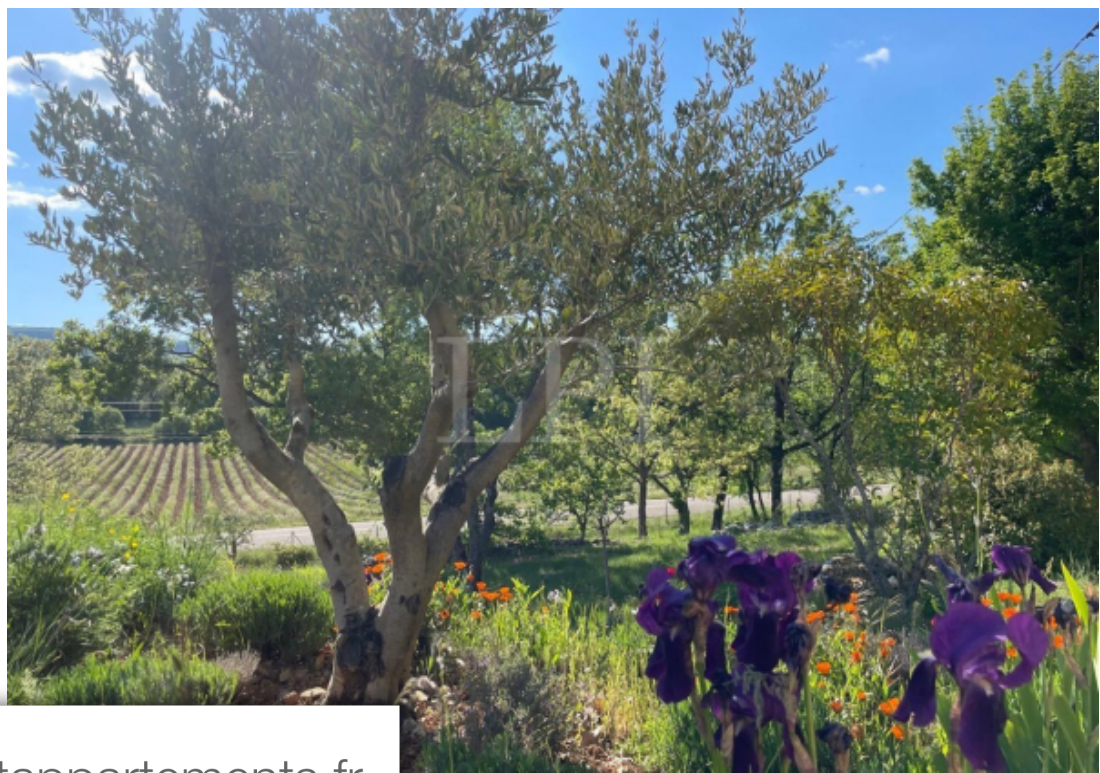
29 avenue Jean Geoffroy - 84490 ST-SATURNIN-LÈS-APT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

