



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>420 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1238-S20</b>
Prix	<b>1 475 000 €</b>

Sommieres

Maison à vendre (30250)

Charme, élégance et volume caractérisent cette exceptionnelle demeure historique restaurée d'environ 420 m<sup>2</sup> habitables et complétée de surfaces annexes aménageables de plus de 400 m<sup>2</sup>. Situé à sommières, à quelques pas du centre-ville, cette habitation de grande qualité installée au calme sur plus de 6 500 m<sup>2</sup> est un bien rare sur le secteur. La propriété se découvre via une vaste cour intérieure permettant d'abriter de nombreux véhicules. L'on découvre alors l'élégant bâtiment ancien bénéficiant d'une restauration très aboutie. Par transparence, l'on devine le beau jardin paysagé abritant la piscine et un très confortable pool house équipé d'une cuisine d'été. Les pièces de vie se déclinent au premier étage. Une magistrale et lumineuse pièce de vie grande hauteur de plus de 130 m<sup>2</sup> est ainsi proposée. Cet élégant espace propose une cuisine ouverte avec cellier, un séjour et un salon équipé d'une splendide cheminée dessinée par un tailleur de pierres. Une terrasse centrale permet également de profiter d'une jolie vue plongeante vers le jardin et la piscine. L'élégance et la qualité de la restauration mettant en lumière la beauté des matériaux nobles anciens, apparaît au premier regard dans ce ...

## ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

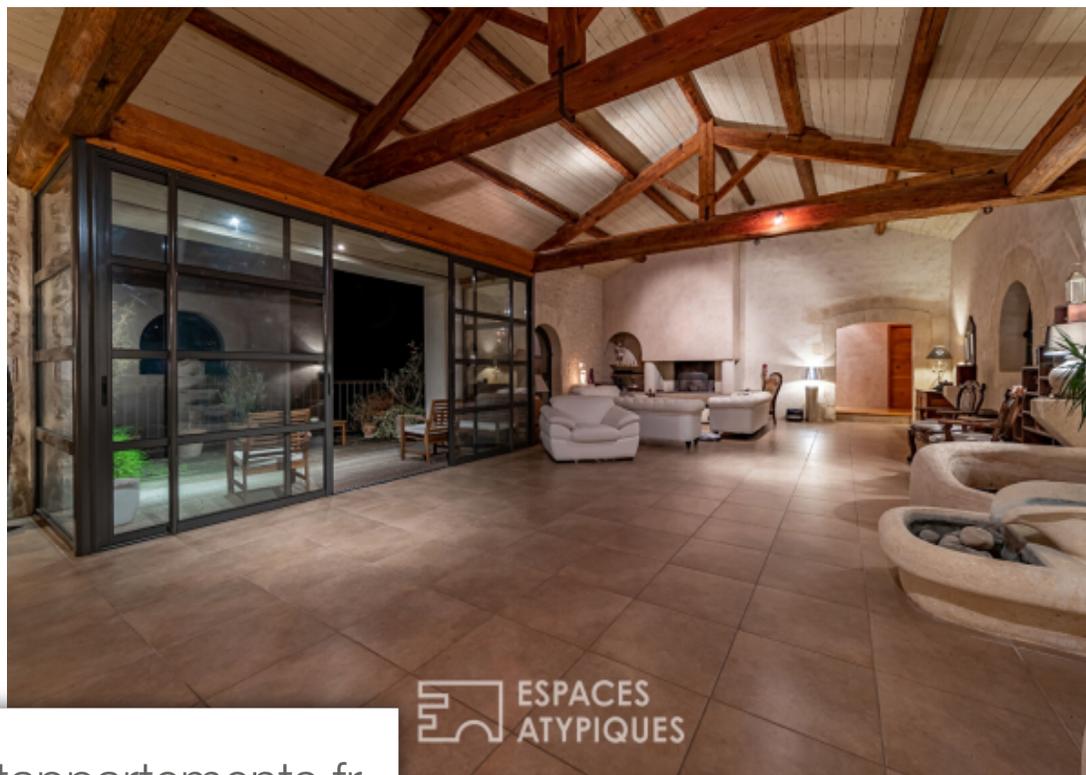
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES

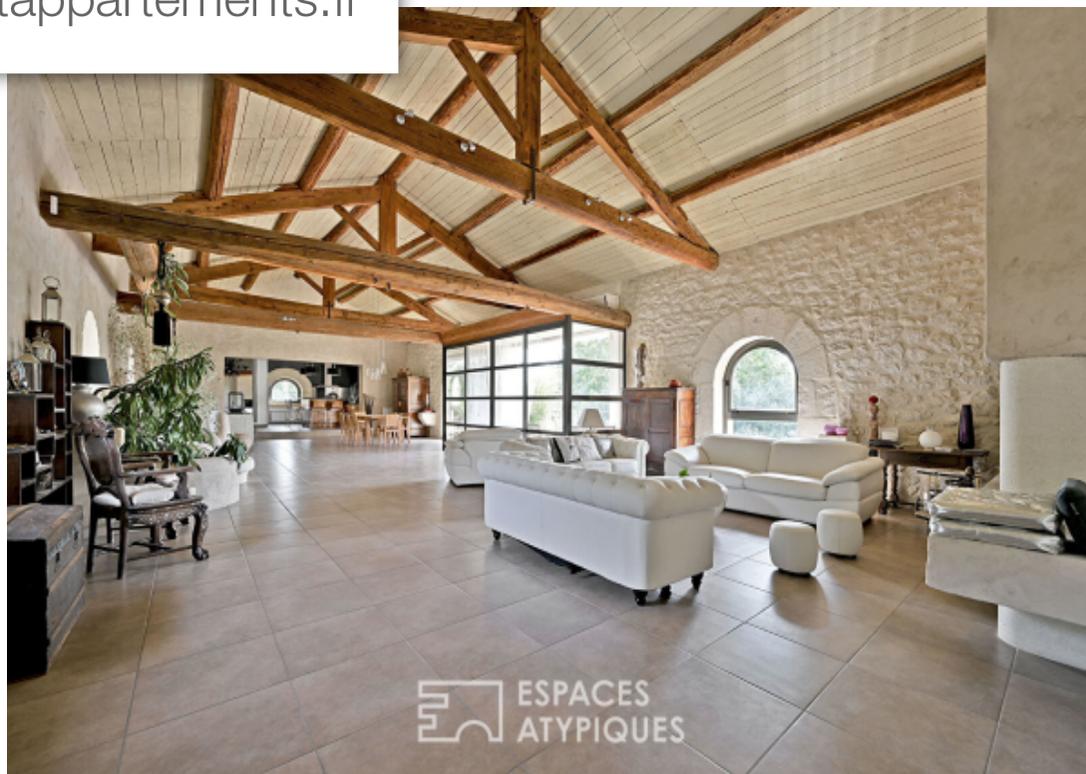


ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES