



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>247V1622M</b>
Prix	<b>389 000 €</b>

Sorède

Maison à vendre (66690)

Vente villa à Sorède Cette villa 4 faces d'environ 100 m<sup>2</sup> habitables, située au calme, à 800 mètres de tous les commerces de Sorède et seulement 1.5 km des commerces de Laroque des Albères, a été bâtie sur un terrain plat, clos et piscinable de 600 m<sup>2</sup> ! Elle se compose : Au rez-de-chaussée, d'une terrasse en partie couverte, d'un salon ouvert sur la salle à manger avec cheminée (insert), d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, une véranda, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, d'un wc séparé ainsi que d'une chambre de plain pied. À l'étage, dans la tour de cette villa traditionnelle, une chambre en mezzanine, ainsi qu'un bureau avec balcon. Climatisation réversible dans la salle à manger et le bureau de l'étage. Un garage d'environ 21 m<sup>2</sup> avec douche, WC et mezzanine, pouvant être transformé en une 3e chambre ou studio, complète les prestations de cette confortable villa de caractère, idéalement située, permettant de profiter à la fois des commerces de Sorède et de Laroque des Albères ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères.

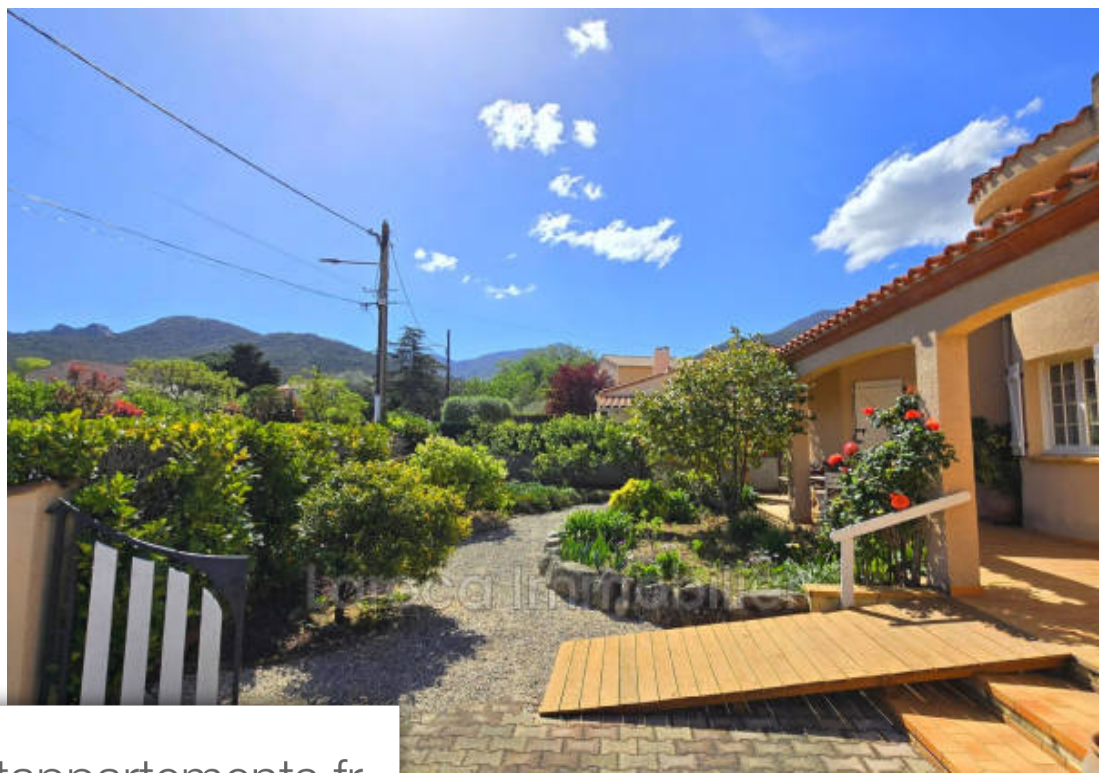
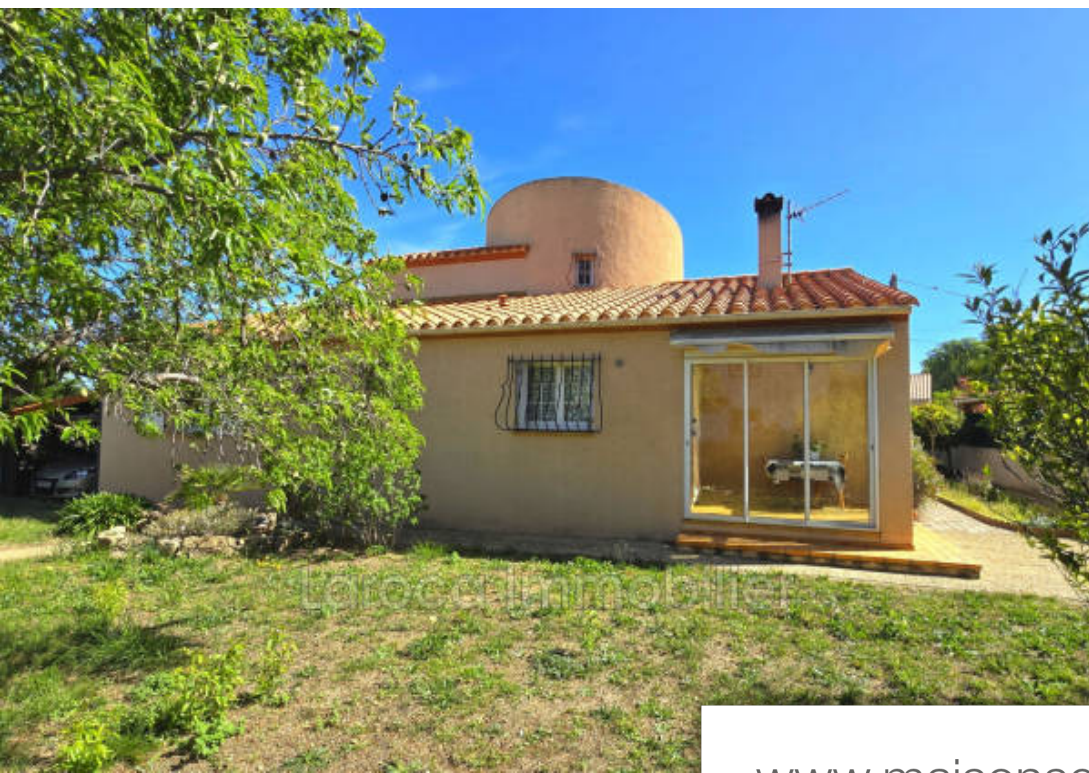
## LAROCA IMMOBILIER

23 rue Louis et Michel Soler - 66740 LAROQUE-DES-ALBÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

