

Pièces	6 Pièces
Superficie	255 m²
Référence	SR1-106
Prix	1 350 000 €

Soustons

Maison à vendre (40140)

Magnifique villa aux matériaux et prestations haut de gamme. Située à 18 minutes des plages landaise, 25 minutes de Hossegor, sur la commune de Magescq. Propriété de 255 m² habitable avec grand garage, piscine et sa cascade, 120 m² de parking extérieur + 4 places en extérieur de la propriété, sur une parcelle de 1400 m². Venez la découvrir et vous serez admiratif par toutes ses qualités de matériaux et de finition. Les maîtres mots sont "tranquillité et sérénité". Bel espace de VI avec son coin cuisine, salle à manger et salon donnant sur deux terrasses couvertes de différentes expositions, une grande suite parentale, un bureau, un cellier ainsi qu'un toilette. A l'étage, trois chambres dont une suite parentale, une salle de bain et un toilette. Climatisation bi zone, domotique, arrosage automatique, double garage, alimentation voiture électrique. Propriété entièrement clôturée. Dpe non applicable vous pouvez joindre Allison Otin pour plus de renseignements. Prix de vente : 1 350 000 euros honoraires à charge vendeurs les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr date de réalisation du diagnostic ...

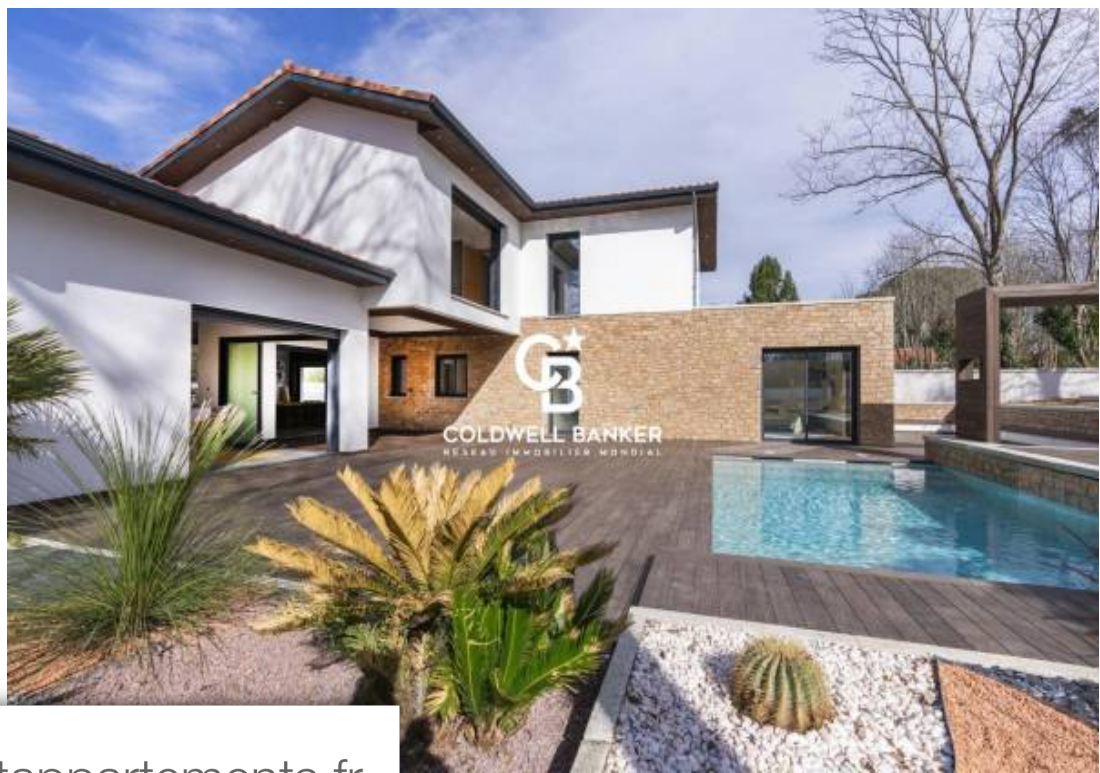
COLDWELL BANKER SURFIN' REALTY

844 avenue du Touring Club de France - 40150 SOORTS-HOSSEGOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

