



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SB22-10012024</b>
Prix	<b>420 000 €</b>

St-Alexandre

Maison à vendre (30130)

Exposition sud immobilier vous présente en exclusivité, sur la commune de saint-alexandre dans le quartier de beauvezet, cette villa individuelle récente d'une surface habitable de 165m<sup>2</sup> avec 6 pièces. Située dans un cadre verdoyant en bout de chemin, sans aucun vis-à-vis, elle a été construite sur un terrain piscinable de 1074m<sup>2</sup>, proche de toutes commodités. Cette magnifique maison familiale dispose d'une pièce de VI, avec cuisine ouverte, de plus de 60m<sup>2</sup> avec un poêle à bois rotatif moderne pour se retrouver en famille au coin du feu. Fonctionnelle, la cuisine est entièrement équipée et aménagée, attenante à un cellier/buanderie. Elle bénéficie de 4 chambres confortables dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau avec toilettes pour une surface totale de 27m<sup>2</sup>, une salle de bain offrant à la fois une douche à l'italienne, une grande baignoire ainsi qu'un double vasque, et pour finir, des toilettes séparées, suspendues et pourvues d'un lave mains. Lumineuse et spacieuse, cette villa, aux prestations de qualité, est exposée plein sud et bénéficie de petites technologies pour le confort et la sécurité du foyer. Elle est également équipée de volets électriques, de baies ...

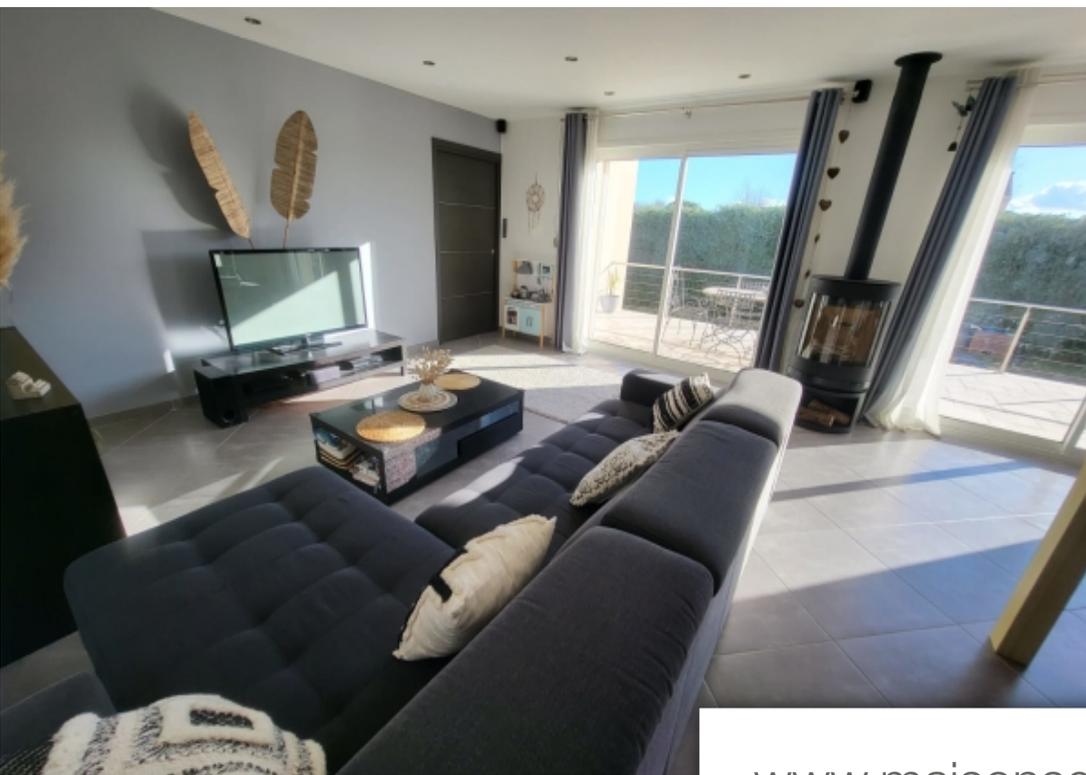
## EXPOSITION SUD

453 chemin de la Farlede ZI les Playes - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

