



Pièces	6 Pièces
Superficie	143 m²
Référence	45_OAVMA13550101681
Prix	302 100 €

St Andre de Lidon

Maison à vendre (17260)

Sud de la Charente-Maritime, à une vingtaine de minutes des plages de Meschers-sur-Gironde. Cette grande maison charentaise habitable de suite, six pièces avec plusieurs dépendances, un préau pour s'abriter du soleil, deux garages dont un fermé et un chai, sur une parcelle de mille cinq cents mètres carré environ. C'est une maison en pierre située dans un hameau calme à environ vingt minutes de Royan et à quelques kilomètres de Cozes et Gémozac. Vous disposez d'un jardin devant la maison pour stationner des véhicules et d'un joli parc derrière la maison avec une jolie vue sur la campagne. Ce bien dispose d'une grande pièce de vie avec cheminée dans le séjour et un vaste salon équipé lui aussi de sa cheminée, une cuisine aménagée et équipée, une salle de douche et des toilettes pour le rez-de-chaussée. À l'étage, vous trouverez trois belles chambres, une salle de bain avec des toilettes séparées. Il y a possibilité d'aménager une grande chambre dans de la partie basse de la maison. Sur les photos, vous pouvez voir une piscine qui n'existe plus, il reste à ce jour une dalle béton. Le jardin arboré et sans vis-à-vis est très agréable et l'intérêt de cette maison sont les dépendances ...

LE TUC IMMO

2D -ZA Le pre Chardon - 17120 SEMUSSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

