



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>123 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>609</b>
Prix	<b>420 000 €</b>

# St-André des Eaux

## Maison à vendre (44117)



A 15mn des plages, 5mn du centre commercial de villejames et proche du golf de saint denac , cette maison implantée sur un beau terrain arboré de 2824m2 est idéal pour les amoureux de la nature avec accès rapide à toutes commodités . Elle se compose d'une pièce de VI traversante avec cheminée, une véranda donnant sur le jardin avant, une cuisine indépendante pouvant être ouverte, un dégagement desservant : une grande chambre avec dressing, un bureau, une salle de bains , un wc, l' accès au garage avec une cave. A l'étage : une mezzanine, 2 grandes chambres et grenier. A l'extérieur : un carport et dépendances. Beau potentiel pour cette maison qui n'attend que vos idées d'agencement et de décoration . (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)



## APROGIM

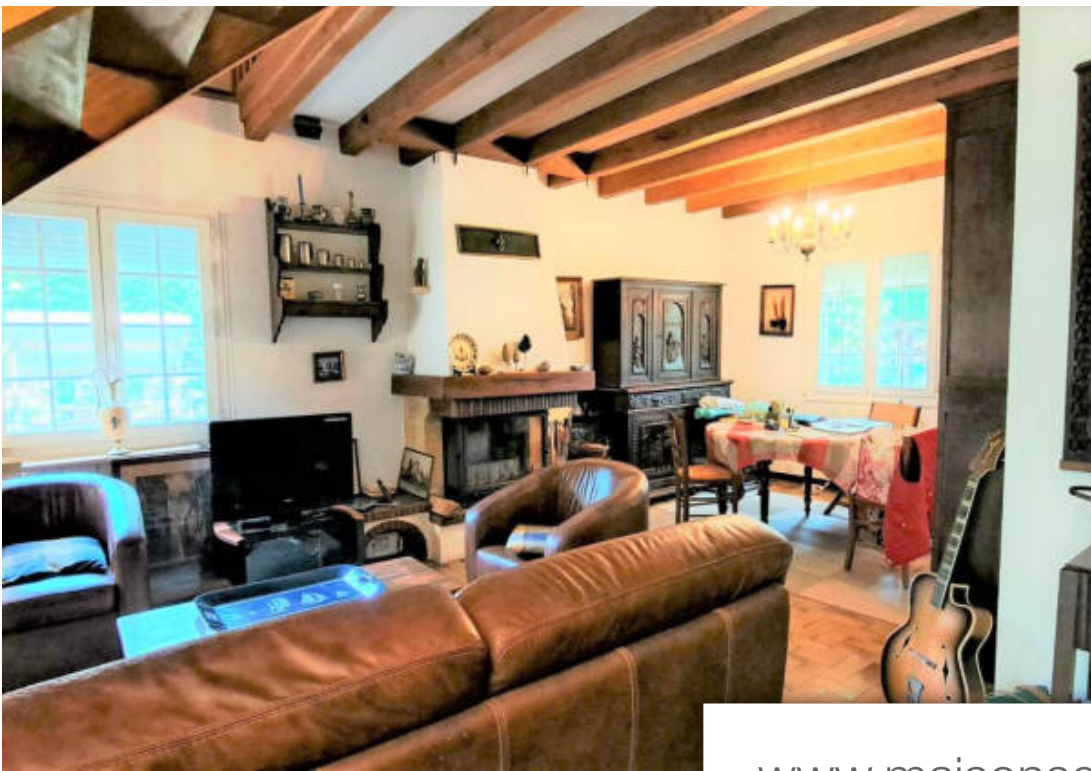
1 bis allée du parc de mesemena - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

