



Pièces	8 Pièces
Superficie	253 m²
Référence	MAIS478
Prix	901 250 €

St-André des Eaux

Maison à vendre (44117)

St André des Eaux, dans un Domaine privé du Golf international de St Denac-La Baule, commerces à 3 kms. Très bel environnement pour cette maison de 250m2 avec une très belle suite parentale (extension de 61m2) (chambre, dressing, salle de bains-douche,wc) donnant sur le jardin (parcelle de 3000m2 close paysagée), séjour salon avec cheminée 51 m2 ,véranda (sud-ouest) et pergola récente,wc avec lave-mains, cuisine indépendante aménagée équipée, bureau avec mezzanine, lingerie. A l'étage, un palier avec placard dessert 3 chambres avec balcons (2 communicantes), salle d'eau avec wc, petite pièce de rangement, grenier non aménagé avec velux. Garage double indépendant, car port, abri de jardin. terrain piscinable. Copropriété de 93 lots, charges annuelles 292EUR, pas de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr



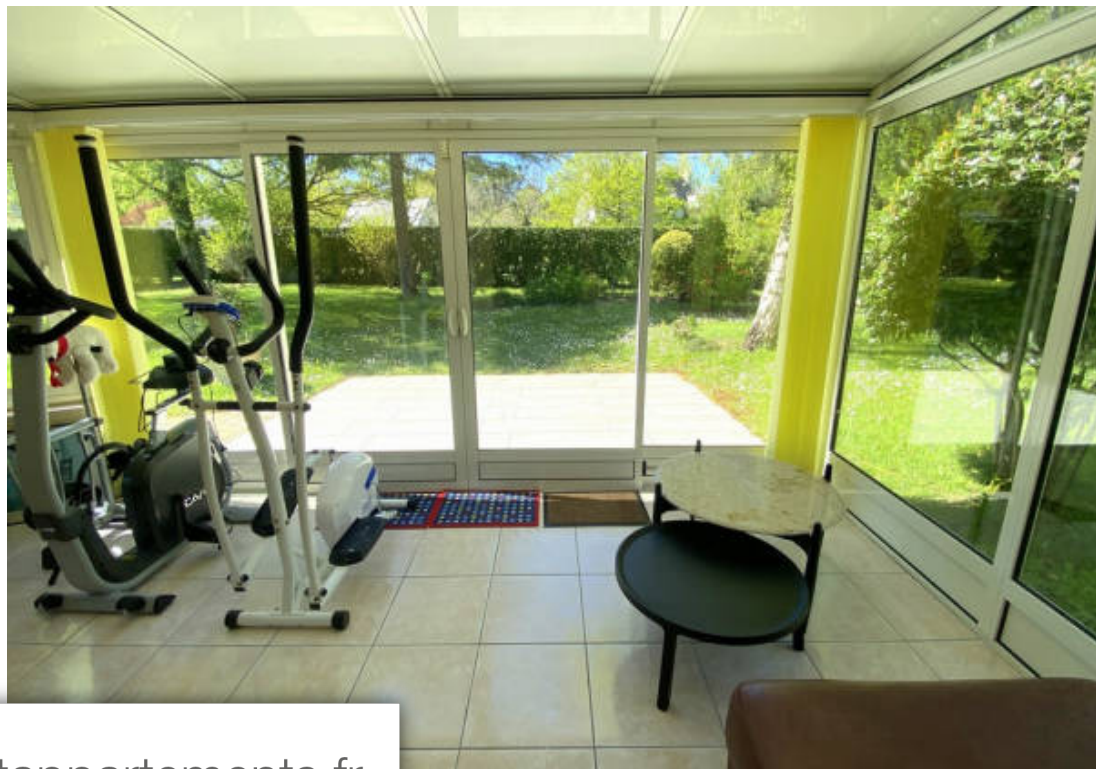
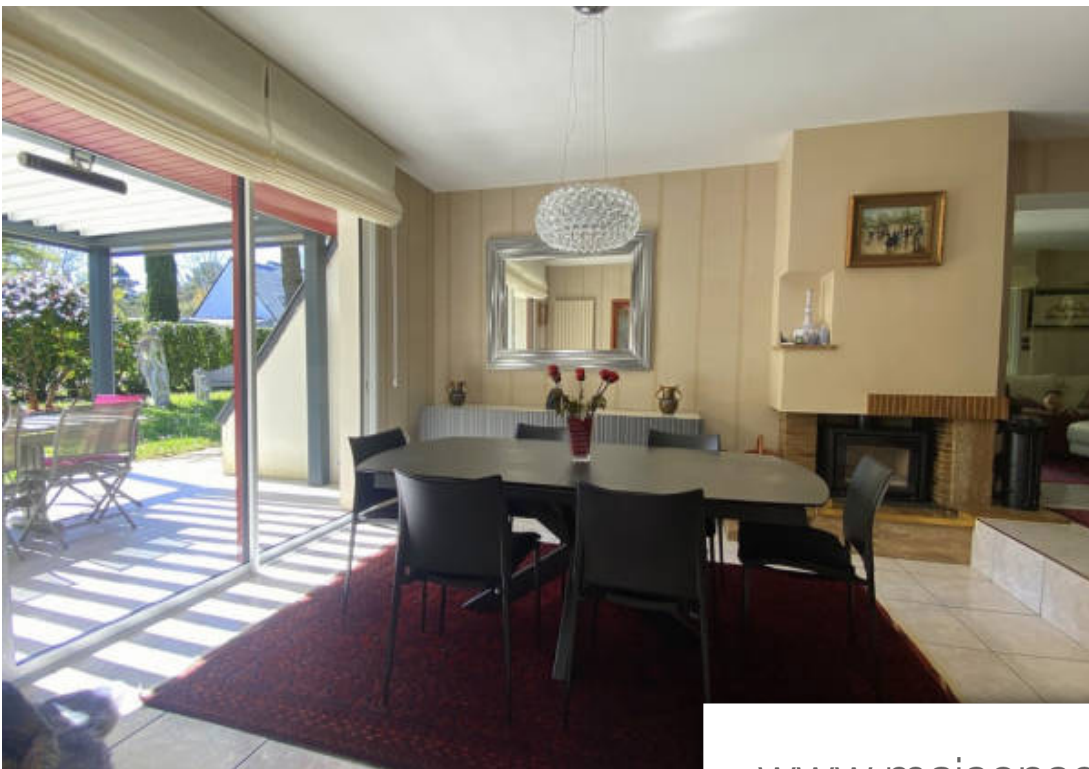
VACTI VANESSA ALLAIRE CONSEILS & TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

Bureau de vente P2I-VACTI - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

