



St Augustin

Maison à vendre (17570)

Pièces	4 Pièces
Superficie	95 m²
Référence	1_2089A
Prix	299 900 €

Côté Plage Immobilier vous fait découvrir cette charmante maison T4 rénovée dans un quartier résidentiel calme - Située dans un environnement paisible, cette maison à étage est idéale pour les amoureux de la nature et du calme, tout en restant proche des commodités : 1 km du centre de Saint-Augustin, 4 km de la plage de la Grande Côte et 6 km du centre-ville de Saint-Palais. Entièrement rénovée en 2020, elle allie confort moderne et fonctionnalité. Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'un séjour lumineux avec poêle à granulés donnant sur une terrasse et un jardin clos, d'une cuisine moderne et fonctionnelle, d'une salle d'eau spacieuse avec WC, ainsi que d'un garage. À l'étage, l'espace nuit se compose d'un dégagement ouvert, de 3 chambres, d'un coin douche et d'un WC. Une maison prête à vivre, dans un cadre tranquille et naturel, avec proximité plage et centre-ville.

CÔTÉ PLAGE IMMOBILIER

173 ter avenue de Pontailiac - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

