



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1848</b>
Prix	<b>428 000 €</b>

St Augustin

Maison à vendre (17570)

Saint augustin maison plain-pied bon etat 6pp 130 m2 habitables proximite commerces, et pistes cyclables, et comprenant: entrée, grand salon lumineux avec cuisine à l'américaine entièrement équipée (49 m2) ouvrant sur terrasse et jardin, dégagement avec placard desservant 4 chambres dont trois avec placards, salle d'eau avec placard, wc avec lave-mains. Cellier avec douche, 5 ème chambre( garage transformé) et wc avec lave-mains. Chauffage électrique. Terrasse couverte avec barbecue, atelier et abri de jardin. Le tout édifié sur un terrain entièrement clos sans vis à vis de 1040 m2. Quartier calme. Visite virtuelle : . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques. Gouv. Fr. Honoraires agence à la charge du vendeur. Visite virtuelle sur demande.



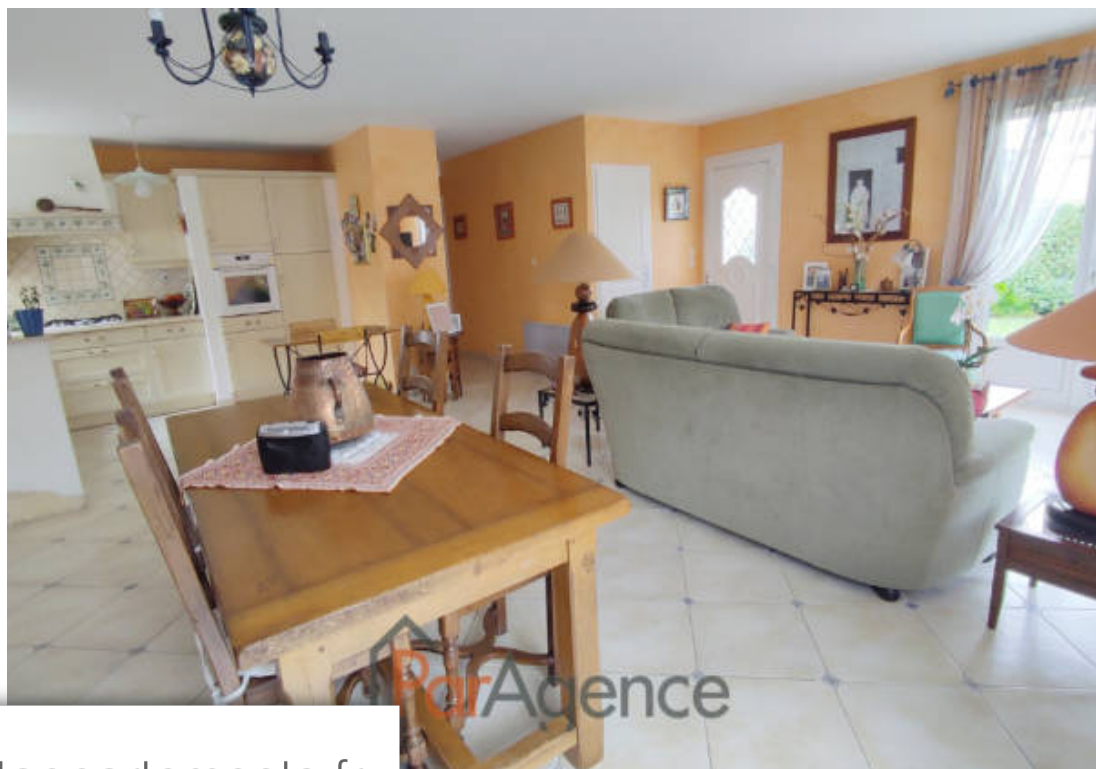
## PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

