



Pièces	7 Pièces
Superficie	165 m²
Référence	2680
Prix	1 050 000 €

St-Aygulf

Maison à vendre (83370)

Nichée dans un quartier résidentiel prisé, à seulement 5 minutes du centre ville et des plages, cette villa contemporaine vous séduira par ses 168m² d'espaces de vie raffinés, édifiée sur un terrain généreux de 535m². Arrivant de plain pied, elle propose un vaste salon salle à manger s'ouvrant sur une cuisine entièrement équipée, une buanderie, un WC et une suite parentale, offrant ainsi un confort absolu. De plus, elle vous offre un accès direct au garage pour plus de praticité. A l'étage vous trouverez 3 suites avec dressing, 1 bureau et une terrasse de 45m². Profitez également d'une piscine au sel accompagnée d'une pergola et d'un jacuzzi, parfait pour des moments de détente, ainsi que d'un système de chauffage écologique alimenté par des panneaux solaires, assurant une empreinte environnementale réduite.



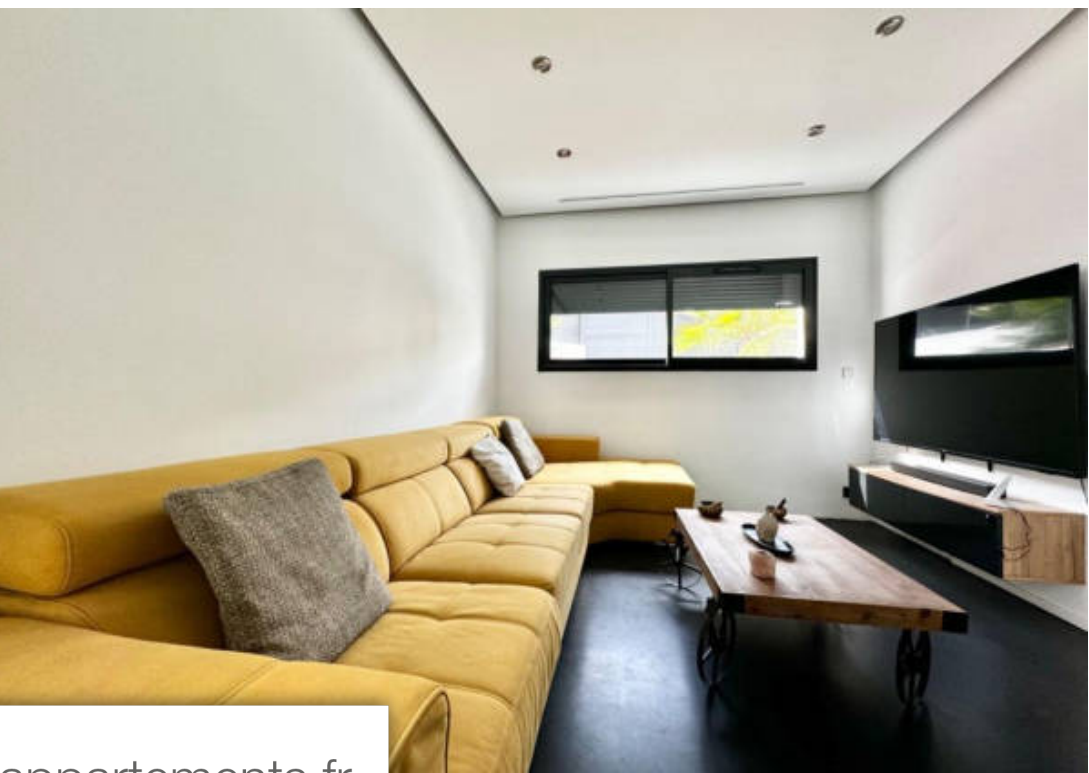
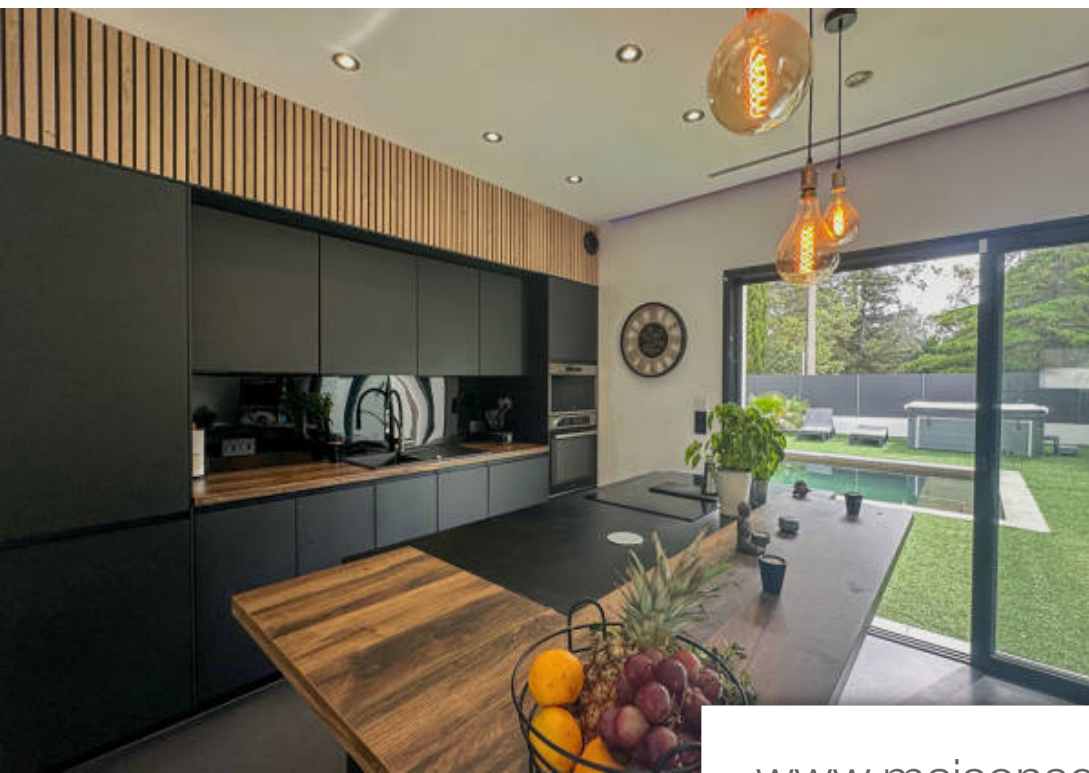
AGENCE DU CAP LES ISSAMBRES

RN 98 1 AV DE LA JETÉE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

