



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>226 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5218-1</b>
Prix	<b>950 000 €</b>

# St-Bonnet-de-Mure

## Maison à vendre (69720)

Située dans un cadre privilégié en plein coeur de saint bonnet de mure et en lisière d'une zone naturelle, cette maison familiale de 226m2 est érigée sur une parcelle paysagée de 2291m2 avec piscine. Au rez-de-chaussée, une large entrée mène à un spacieux et lumineux espace séjour / salle à manger. Ses grandes ouvertures, sa lumière traversante, sa cheminée et sa belle hauteur sous plafond offrent une charmante et paisible pièce de VI ouvrant sur un jardin paysagé avec terrasses et piscine. Une cuisine séparée, une buanderie et trois chambres dont deux suites parentales complètent ce niveau. A l'étage, deux autres chambres avec dressings se partagent une salle de bains. Un espace détente ouvre sur une grande terrasse et offre une vue dégagée sur la piscine et le terrain arboré. Un sous sol de 79m2 complète l'ensemble avec une cave, un local technique et un garage. L'emplacement, le potentiel et les extérieurs font de cette maison au cachet indéniable, un bien rare et recherché sur le secteur. A proximité directe des écoles, des commerces et des axes autoroutiers. Classe energie : D / classe climat : C montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, ...

## ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

