



Pièces	10 Pièces
Superficie	198 m²
Référence	1048V262M
Prix	429 000 €

St Brieuc
Maison à vendre (22000)

Immeuble de rapport en mono propriété - 5 appartements loués - très bon état. Situé dans un secteur recherché de saint briec, cet immeuble de rapport en très bon général, représente une excellente opportunité d'investissement locatif avec rentabilité immédiate. Au rez-de-chaussée - 2 studios 1er et 2ème étage - 3 pièces 3ème étage - 2 pièces construit sur cave, cet immeuble n'aura pas de travaux à prévoir. Trois places de stationnements. Toutes les menuiseries en pvc double vitrage. Chauffage électriques et distribution d'eau chaude également. Compteurs individuels. Interphone et fibre. Classe energie - taxe foncière 3.000€/l'an - assainissement au tout à l'égout. Prix : 429.000€ honoraires inclus à charge vendeur. Contact : danielle steens : 06 28 49 44 22 / 04 97 22 24 83 agent commercial : n+ siret : 398 390 831 000 53



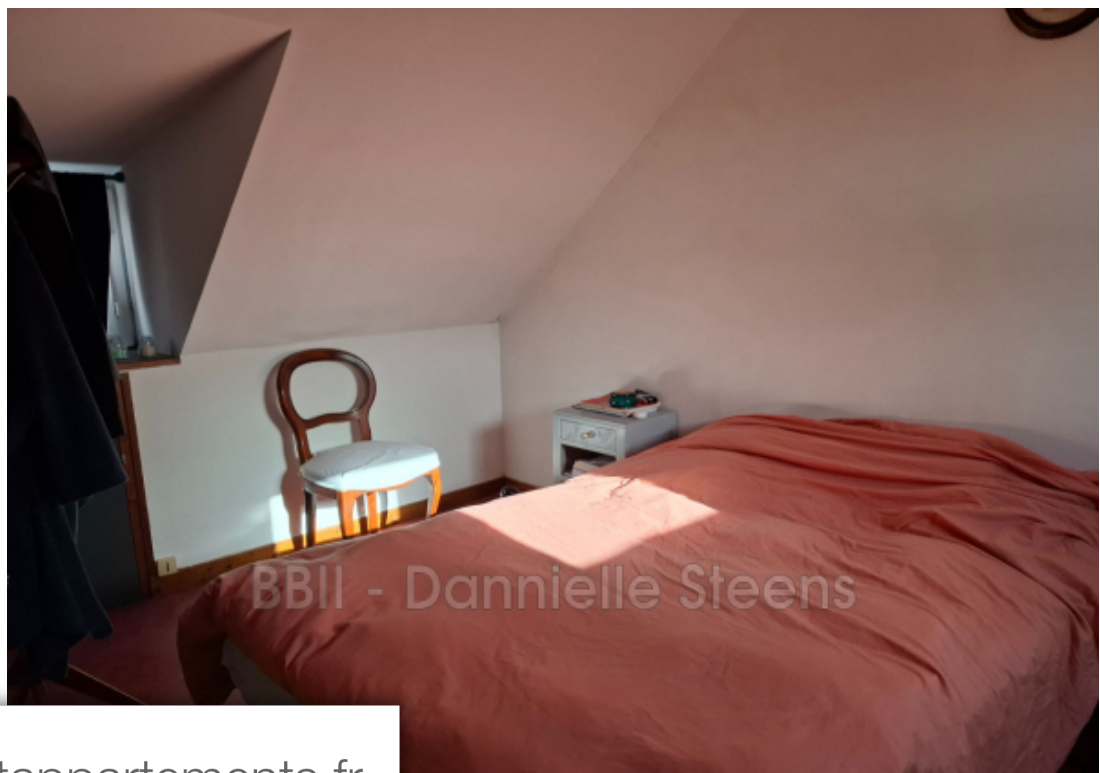
BBII - BERENGUER & BERENGUER IMMOBILIER INTERNATIONAL

30 rue Monseigneur Alfred Dauma - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

