



# St-Cannat

## Maison à vendre (13760)

Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>220 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VP9-044W</b>
Prix	<b>955 500 €</b>

Dans un quartier prisé de St Cannat au calme absolu, sans être isolé, à 20 minutes d'Aix-en-Provence, à quelques minutes du village, Villa de plain-pied entièrement rénovée, avec parc dont une partie arborée, d'environ 220m<sup>2</sup> habitables incluant une dépendance et un atelier. La maison comprend un séjour, cuisine semi ouverte, 5 chambres au total dont une grande suite parentale avec un grand dressing et SDB et un appartement indépendant. Prestations complètes : piscine récente, climatisation, terrain de pétanque, atelier/bureau, buanderie, garage d'environ 35m<sup>2</sup>, eau canal de provence. Idéal pour une famille, proche de la nature et du village, bus.



## AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

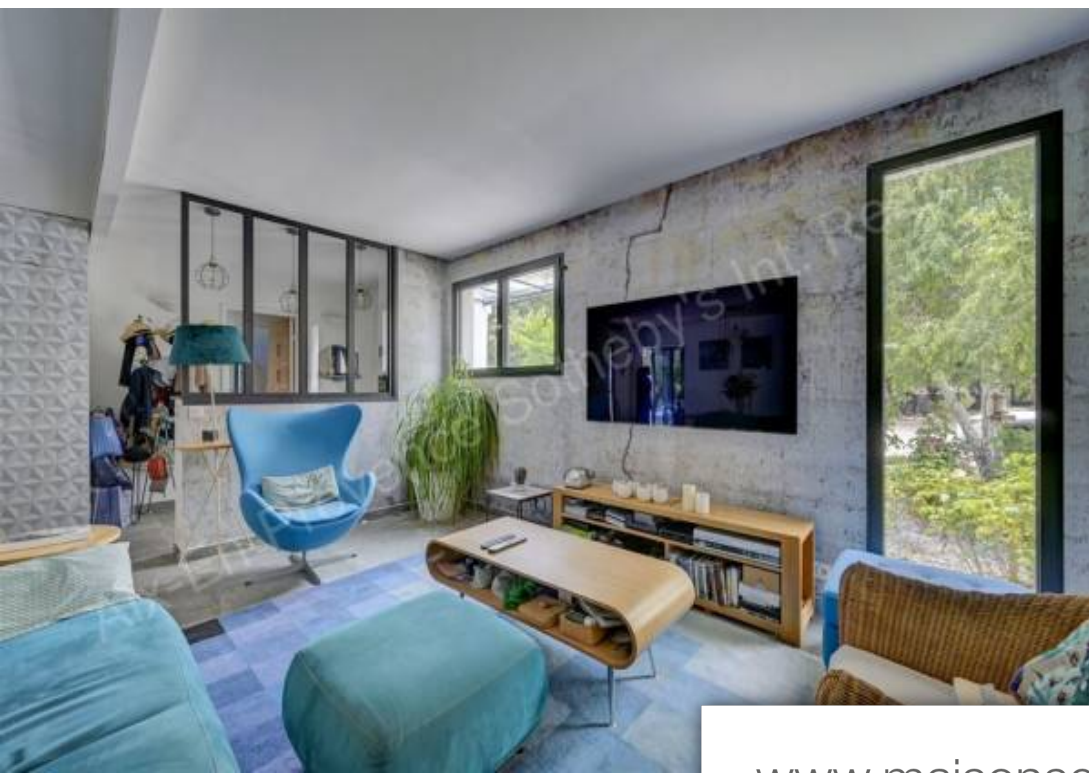
34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

