



Pièces	5 Pièces
Superficie	203 m²
Référence	497V855M
Prix	572 000 €

St-Cézaire-sur-Siagne

Maison à vendre (06530)

Mandat:3671 " exclusivite / 2 logements " située dans un secteur résidentiel et bénéficiant d'une vue dégagée, cette très belle villa lumineuse d'environ 203 m² est édifiée sur une parcelle de 3025 m² et comprend deux logements. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un appartement 2 pièces : un salon donnant sur jardin, une salle à manger avec cuisine américaine équipée de 19,25 m², une grande chambre de 17 m² avec dressing, une salle d'eau avec wc suspendu, et au rez-de jardin d'un appartement 3 pièces : une entrée, wc indépendant avec lave mains, un vaste séjour salon traversant de 45,20 m² avec cheminée et terrasse, une cuisine indépendante équipée donnant sur une terrasse couverte de 26 m², deux grandes chambres climatisées de 16,50 m² chacune avec placards, une salle de bains. Prestations et équipements : portail automatique, chauffage électrique, assainissement tout-à-l'égout, volets battants ou roulants électriques, moustiquaires, huisseries double vitrage pvc ou aluminium, baies coulissantes, chauffe-eau électrique, garage de 28 m², atelier de 28,70 m², buanderie de 32,50 m², reliée à la fibre, compteur électrique en triphasé, abri de jardin, cuisine d'été avec four à ...

AGENCE IMMOBILIERE DU TIGNET

370 route de Draguignan - 06530 LE TIGNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

