



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>164 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VVI330000398</b>
Prix	<b>540 000 €</b>

# St-Cézaire-sur-Siagne

## Maison à vendre (06530)

L'agence cem immo vous propose cette jolie villa de 165 m2 avec piscine, édifée sur une parcelle de 1513 m2. Découvrons l'intérieur: le rdc se compose d'un grand séjour cathédrale avec cheminée (insert), une cuisine américaine toute équipée, 3 chambres de plain pied, une buanderie, une salle de bain, un wc invité. Au 1er, une suite parentale avec un grand dressing et salle de bain attenante puis une seconde chambre / bureau. A l'exterieur, vous pourrez profiter de la grande terrasse ombragée, du four à pizza, le tout avec vue sur la piscine. Un second espace jardin vous donnera la possibilité de créer un potager. En complément, vous disposerez également d'un grand abri voiture pouvant accueillir jusqu'à 4 voitures. Enfin, un garage/atelier vient compléter ce bien. De nombreux pruniers, oliviers, chenes, framboisiers et fraisiers arborent la propriété. La maison est équipée de double vitrage et de chauffage au sol. Aucun travaux à prévoir. Le bien est idéalement situé à proximité des commerces. Belle opportunité à saisir pour une famille ou en résidence secondaire. Profitez de la visite virtuelle avec le lien CI dessous: nous restons à votre écoute pour toute demande ...

## **CEM IMMO**

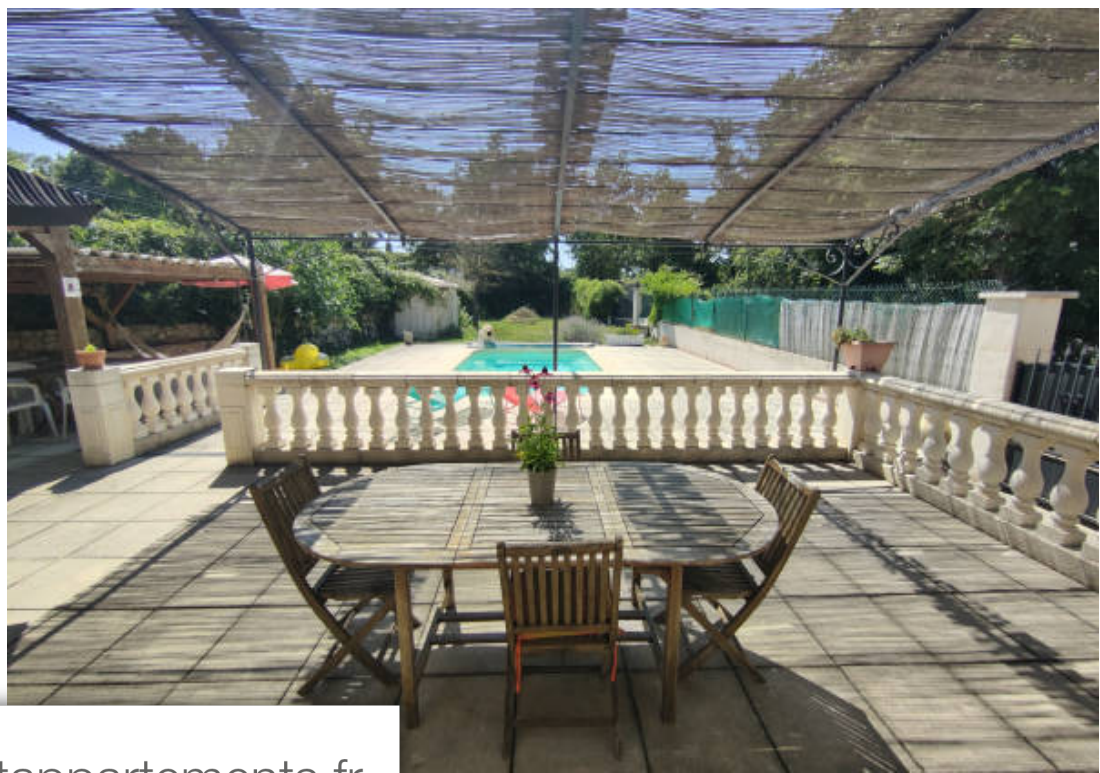
147, chemin du collet du puits - 83440 MONTAUROUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

