



Agence du Port

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>168 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>773V1550M</b>
Prix	<b>624 000 €</b>

## St-Cyprien Plage

### Maison à vendre (66750)

Sur la commune de Saint Cyprien, au cœur d'un quartier calme et recherché, proche du port, des commerces et de la plage, nous vous proposons cette charmante Villa d'architecte d'une surface d'environ 170 m<sup>2</sup>, sur une parcelle de 765 m<sup>2</sup>. Cette Villa se compose en rez-de-chaussée de : un grand séjour/salle à manger lumineux d'environ 56 m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante, une grande suite parentale, un wc indépendant, un grand garage d'environ 27 m<sup>2</sup> et deux celliers. A l'étage : un espace bureau pouvant être transformé en chambre, 2 belles chambres donnant sur un solarium, une salle de bains et un wc indépendant. A l'extérieur : une belle et grande terrasse en partie couverte avec coin barbecue, un joli terrain de 4 faces bien arboré sans vis-à-vis et piscinable. A visiter rapidement !!



## AGENCE DU PORT

870 quai Arthur Rimbaud, villa salix II - 66750 ST-CYPRIEN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

