



Pièces	5 Pièces
Superficie	184 m²
Référence	773V1555M
Prix	582 700 €

St-Cyprien Plage

Maison à vendre (66750)

Sur la commune de Saint Cyprien, situé au cœur d'un quartier calme, proche du port, de la plage et des commerces, nous vous proposons cette charmante Villa de 3 faces, d'une surface d'environ 184m² sur une parcelle de 441 m². Cette Villa se compose en rez-de-chaussée de : un grand séjour lumineux d'environ 40 m² avec baies vitrées à galandages, une cuisine ouverte, un cellier, 2 chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. A l'étage : on retrouve un bel espace salle de jeux / bureau, d'environ 41m², 2 grandes chambres de 16 et 18 m², un cellier et une salle d'eau avec wc. A l'extérieur : un terrain sur 3 faces avec la possibilité de sécuriser plusieurs véhicules, une très belle piscine chauffée de 8,50 x 4 m, deux cabanons et une grande terrasse, le tout sans vis-à-vis. A visiter rapidement !!



AGENCE DU PORT

870 quai Arthur Rimbaud, villa salix II - 66750 ST-CYPRIEN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

