



# St-Cyprien

## Maison à vendre (66750)

Pièces **6 Pièces**  
Superficie **208 m<sup>2</sup>**  
Référence **686V822M**  
Prix **936 000 €**

À SAINT-CYPRIEN (66750) - Dans le quartier de La Prades - Proche des commodités et à 1,5Km des plages centre, vous irez au marché Maillol à pied. Magnifique propriété individuelle, sur 4 faces, de 208 m<sup>2</sup> bâtie sur une parcelle de 1300 m<sup>2</sup>. Située dans un quartier résidentiel au calme absolu, avec le parc, à proximité. Cette propriété conçue avec une qualité, dans le choix des matériaux, (Le sol, avec du carrelage d'Italie, les tuiles Lafarge, terre de vigne, les extérieurs sont soignés pour vous offrir une harmonie pensée avec délicatesse. Elle dispose d'une cuisine indépendante entièrement équipée, donnant directement sur une cuisine d'été, offrant une vue sur le parc, attenant à une buanderie et un grand garage. les pièces de vie, un vaste séjour de 35 m<sup>2</sup>, un salon attenant de 23 m<sup>2</sup>, donnant sur la terrasse avant, face à la piscine, d'un hall d'entrée de 18 m<sup>2</sup> et de trois chambres, de plain-pied, dont une de 21 m<sup>2</sup>. Vous bénéficierez également d'une salle de douche moderne, avec douche à l'italienne et baignoire, deux toilettes et trois terrasses. L'exposition au sud-ouest de la maison avec vue sur les montagnes vous permet d'apprécier les beautés naturelles des environs tout au ...

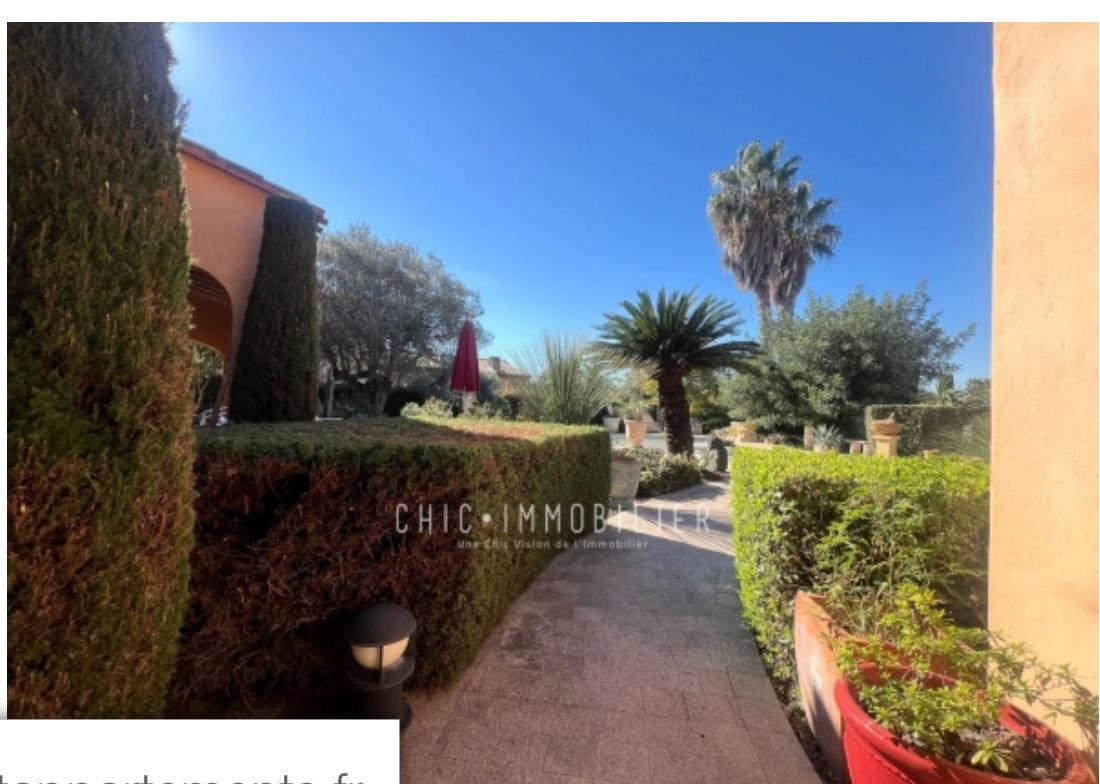
## CHIC IMMOBILIER

31 route Nationale - 66700 ARGELES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

