



Pièces	6 Pièces
Superficie	203 m²
Référence	AP4786SC
Prix	1 490 000 €

St-Cyr-au-Mont-d'Or

Maison à vendre (69450)

Dufossé immobilier vous propose cette superbe villa située sur les hauteurs de saint-didier-au-mont-d'or et proche des commodités. Avec une surface habitable de 203 m², cette propriété offre un cadre de VI où modernité et confort se marient harmonieusement. Dès l'entrée, vous serez séduit par l'espace de VI de 80 m² baigné de lumière, comprenant une cuisine ouverte entièrement équipée. Les hauts plafonds et les larges baies vitrées offrent une vue panoramique sur le jardin. Le rez-de-jardin abrite une superbe suite parentale avec dressing et grands placards, ainsi qu'une pièce polyvalente de 13 m² idéale pour une salle de jeux, un home-cinéma, un bureau ou une cinquième chambre. À l'étage, trois chambres lumineuses avec de grands placards offrent un espace privatif confortable, complété par une salle de bains et des sanitaires. Orientée sud-ouest, la villa s'ouvre sur un terrain plat et arboré de 1 200 m², où vous pourrez profiter d'une piscine récente de 4x9 M chauffée, traitée au sel et équipée d'un volet immergé. Un grand parking pouvant accueillir jusqu'à cinq voitures, avec un carport ou garage pour deux véhicules, complète cet ensemble. Construite en 2017 sous garantie ...

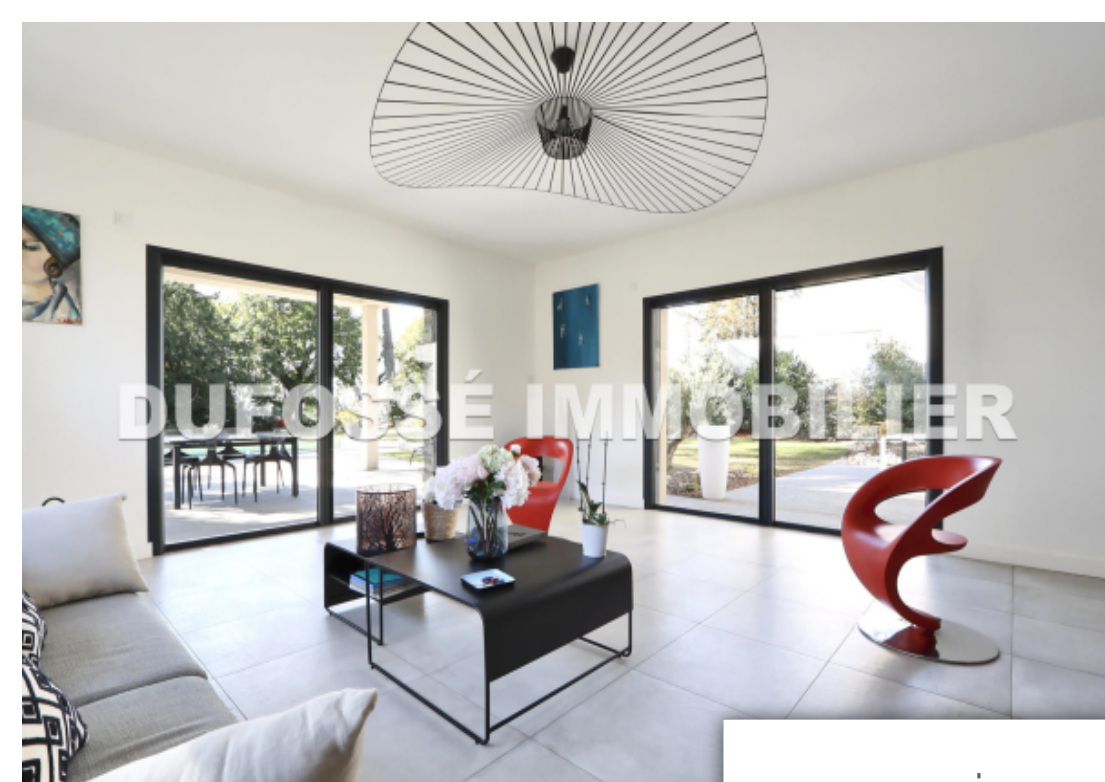
DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

