



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>225 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5713</b>
Prix	<b>1 890 000 €</b>

St-Cyr-au-Mont-d'Or  
Maison à vendre (69450)

Située à proximité du centre du magnifique village de saint cyr au mont d'or, cette maison bourgeoise de 1902 entièrement rénovée en 2019 prend place sur une parcelle de 1130m2 avec piscine et vue contemplative sur lyon. L'entrée magnifiée par les hauteurs sous plafond dévoile une belle pièce de VI mélangeant le charme de l'ancien et le confort du moderne. La cuisine, issue d'une extension prolonge l'espace de VI et offre une luminosité et une vue exceptionnelle. Une chambre et un vestiaire (ou bureau) complètent le rez-de-chaussée. Le 1er étage se compose de deux belles chambres qui se partagent une salle de bain et le deuxième étage propose également deux chambres, une salle de bain et une salle de jeu. Un garage et une cave occupent le sous sol. Le jardin entièrement clos et parfaitement exposé profite d'une piscine chauffée 9x5 avec volet immergé, une pergolas bioclimatique et une dépendance avec étage aménageable. Cette dernière peut être aménagée en second garage, en studio indépendant pour recevoir la famille ou les amis, en salle de sport ou en bureau indépendant. Véritable bijou en plein coeur de saint cyr, cette maison ravira ses futurs hôtes en quête d'un lieu de VI ...

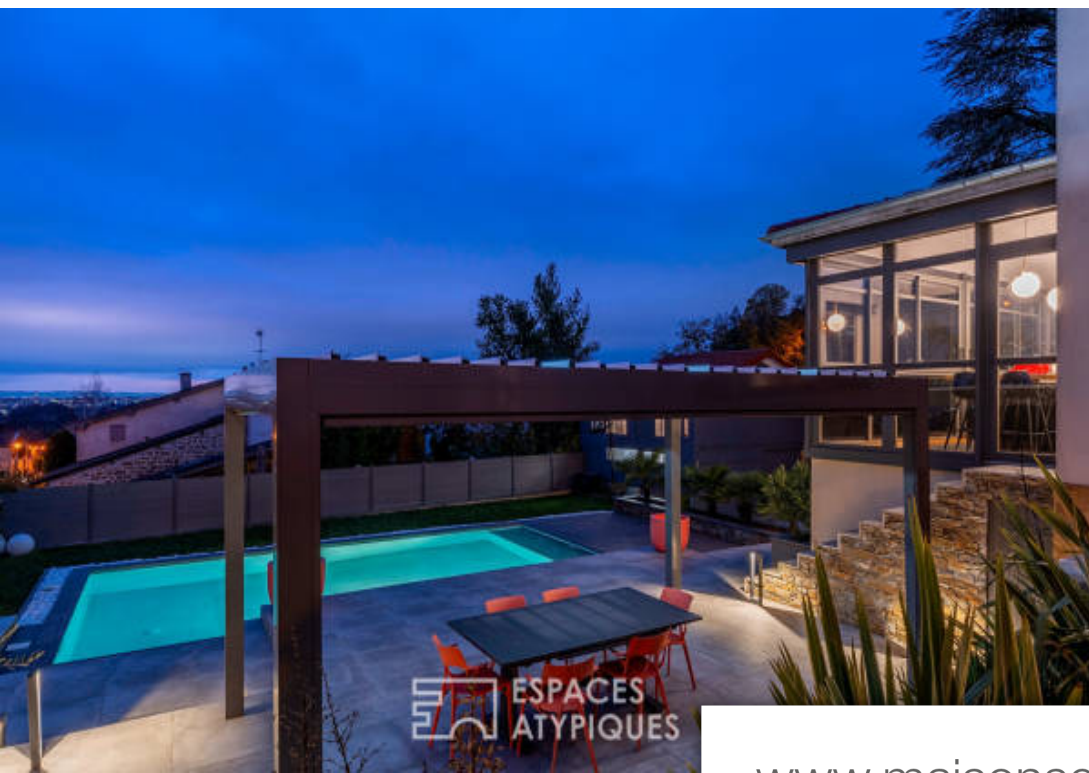
## ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

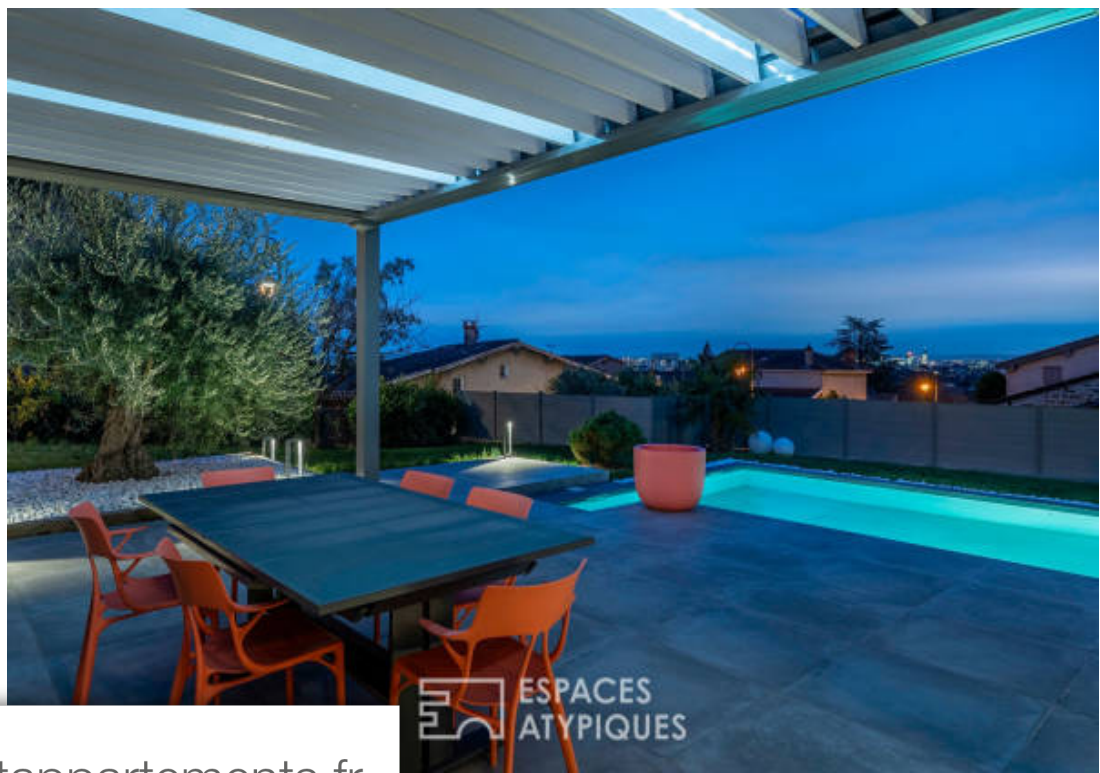
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



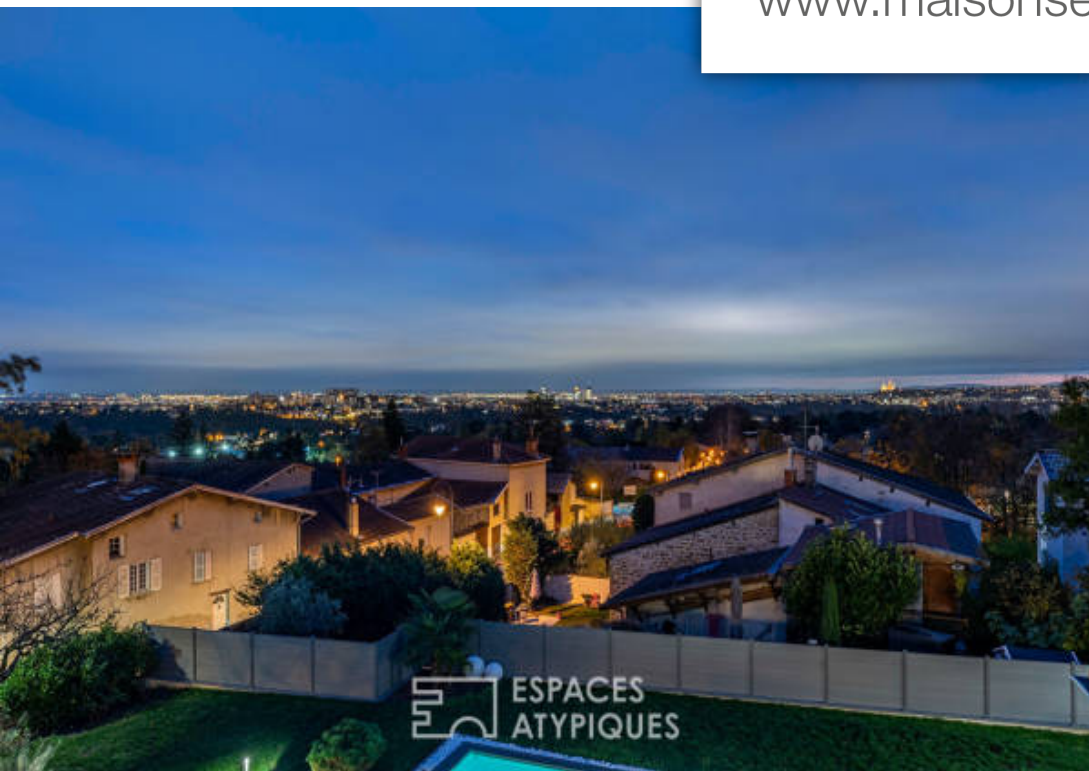


ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES