



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>273 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4381EL-1</b>
Prix	<b>1 950 000 €</b>

# St-Cyr-au-Mont-d'Or

## Maison à vendre (69450)

Sur la commune de st-cyr-au-mont d'or, niché dans un écrin de verdure, cette villa à la vue imprenable de 273m<sup>2</sup> (360m<sup>2</sup> utiles) prend place sur un terrain de 3.684m<sup>2</sup>. Terrain de jeu d'un architecte de renom, cette maison a été entièrement repensé par ses hôtes. Dès l'entrée, la ligne conductrice de cette rénovation s'affirme : un mariage parfait entre modernité et ameublement chiné ici et Là. l'îlot central de la cuisine s'inscrit au centre des attentions aussi bien culinaires que conviviales. Une arrière cuisine apporte un Côté pratique à l'ensemble. bercé par de larges ouvertures, la pièce de vie de 60m<sup>2</sup> bénéficie d'une luminosité constante. l'extension en porte-à-faux donne une sensation d'être suspendu et de surplomber le panorama. Les larges baies vitrées permettent un dedans / dehors sans transition pour passer de bons moments sur la grande terrasse et sa pergola bioclimatique. Côté nuit, la suite parentale de 30m<sup>2</sup>, pourvue d'un dressing et d'une salle d'eau, jouxte la pièce de vie. Les plus petits bénéficient quant à eux, de 3 belles chambres, une salle de bain et un espace dressing commun. l'étage inférieur à lui aussi été repensé. Les invités de passage pourront prendre ...

## ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES  
ATYPIQUES

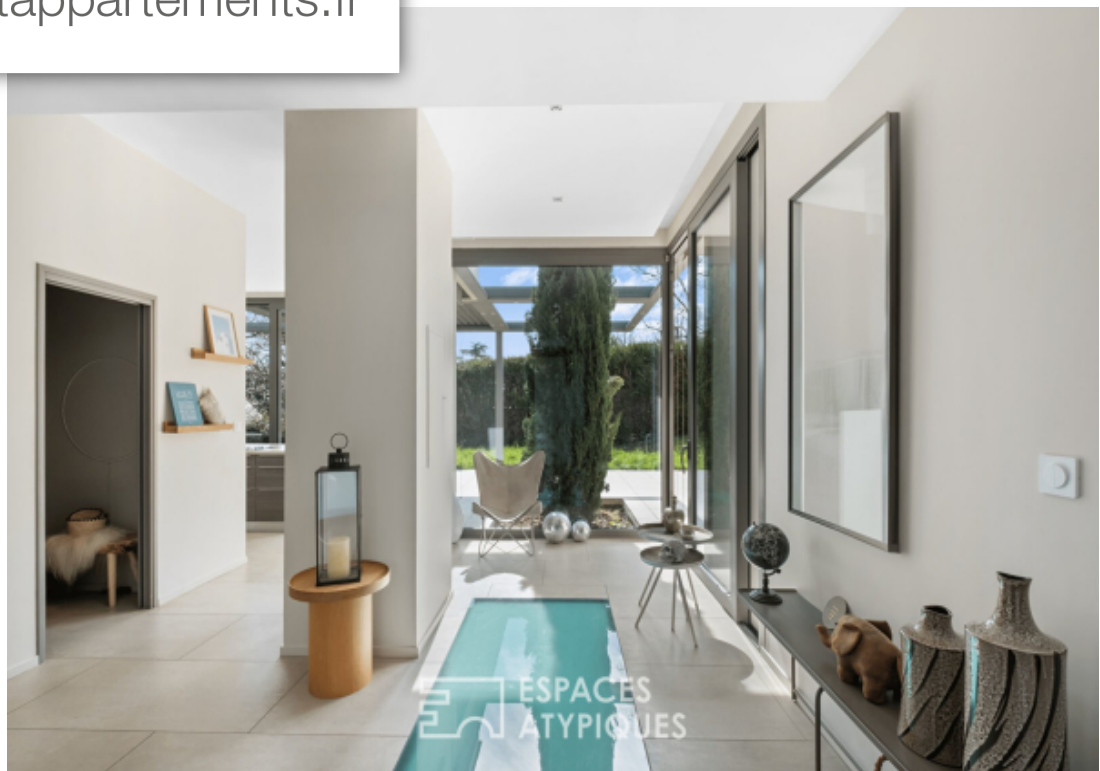


ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES