



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>179 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>JGVMA11080</b>
Prix	<b>995 000 €</b>

St-Cyr-sur-Mer

Maison à vendre (83270)

L'agence fc sanary vous propose à la vente cette propriété à flanc de colline édifée sur un terrain de 634 m2 entièrement clôturé. Située à proximité du village de saint-cyr-sur-mer et de la magnifique plage de la madrague, cette demeure bénéficie d'une localisation privilégiée. Elle offre une superficie habitable de 179 m2 développée sur 3 niveaux offrant ainsi 2 logements indépendants avec chacun leur accès et espace extérieur, configuration idéale pour tous ceux qui souhaitent avoir un rendement locatif. Le logement principal se compose d'une spacieuse pièce à vivre lumineuse ouverte sur une terrasse offrant une vue imprenable sur le massif de la sainte baume, une cuisine indépendante, un espace bureau, un cellier, une salle d'eau et un toilette. Vous aurez la possibilité de créer une suite parentale en rez de chaussée. A l'étage, vous trouverez deux chambres avec une terrasse tropézienne et un bel aperçu mer, un toilette ainsi qu'une salle de bains. Vous apprécierez aussi la présence d'un appartement indépendant d'une superficie de 47 m2 comprenant une pièce à vivre, une cuisine, une mezzanine, une chambre et une salle d'eau avec wc. Cet espace s'ouvre sur la piscine et ses ...

## FC AGENCE SANARY

6 place Albert Cavet - 83110 SANARY-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

