



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>9 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>325 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>5602-2</b>            |
| Prix       | <b>1 495 000 €</b>       |

# St-Didier-au-Mont-d'Or

## Maison à vendre (69370)

Située sur la commune de saint-didier au mont d'or, cette maison familiale de 325m2 prend place sur un terrain de 1200m2 à proximité du centre-ville. L'entrée ouvre directement sur le double séjour qui profite d'un coin salle à manger et d'un espace salon avec home cinéma. Un magnifique aquarium à eau salé ambiance l'ensemble de la pièce. Un espace lecture mène à la cuisine et son coin petit-déjeuner. Une buanderie, une chaufferie, un bureau, un espace de rangement et une chambre avec sa salle d'eau complètent ce niveau. Une salle de jeux prend place dans une extension pouvant servir aussi de dépendance. Une belle ouverture donne sur une première terrasse couverte avec vue sur le terrain paysagé et la piscine moderne. À l'étage, deux chambres prennent place avec une salle de bains et l'une d'entre elles profite d'un dressing. Un grand espace pouvant servir de salle de jeux ou de salon tv fait face à un magnifique bureau. Une importante terrasse en bois profitant de la vue sur lyon termine le tout. Au deuxième niveau, deux chambres avec leurs propres salles d'eau se voient complétées d'une espace commun utilisé en salle de jeux pour les enfants. La localisation proche du centre, ...

## ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

