



Pièces	3 Pièces
Superficie	39 m²
Référence	1830359
Prix	132 000 €

St Georges D Oleron Maison à vendre (17190)

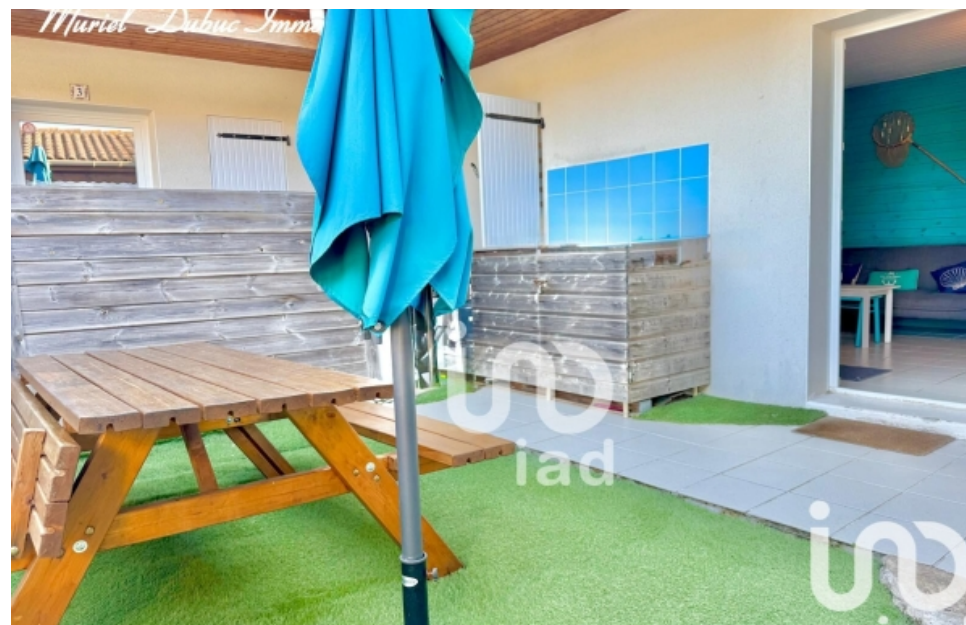
IAD France - Muriel Dubuc vous propose: St Georges d'Oleron - maison de vacances renouvée avec jardin et parking - au calme maison de 39 m² à Saint-Georges-d'Oleron, comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un séjour/salon avec accès à une cour privative, 2 coins nuit permettant 6 couchages et une salle d'eau avec placard et wc. Le bien fait parti d'une copropriété de 5 lots sans frais annuel et sans procédure en cours. Idéalement situé à proximité des commerces de proximité et du marché de Domino, et à seulement 900 M de la plage. Sans travaux, idéal bien secondaire ou investissement locatif ! La présente annonce immobilière vise 1 lot situé dans une copropriété de 5 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges déclaré par le vendeur : 0€ par mois (soit 0 € annuel). Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe énergie D indice 229 et classe climat B indice 7. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles ...

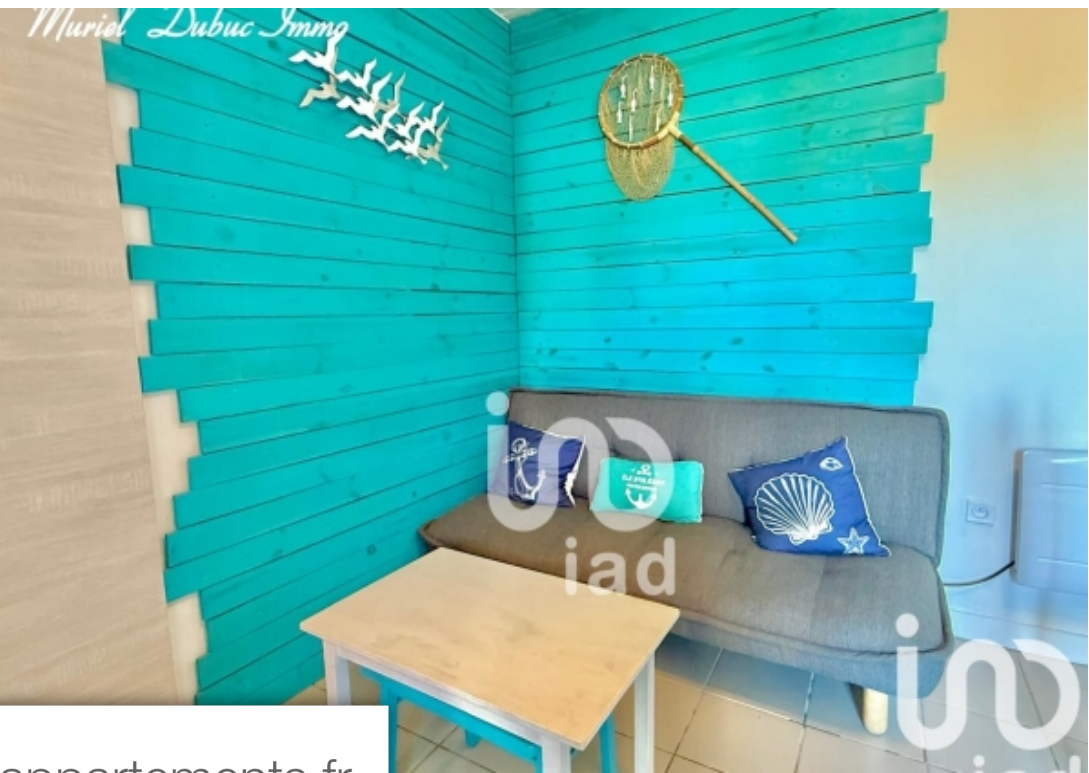
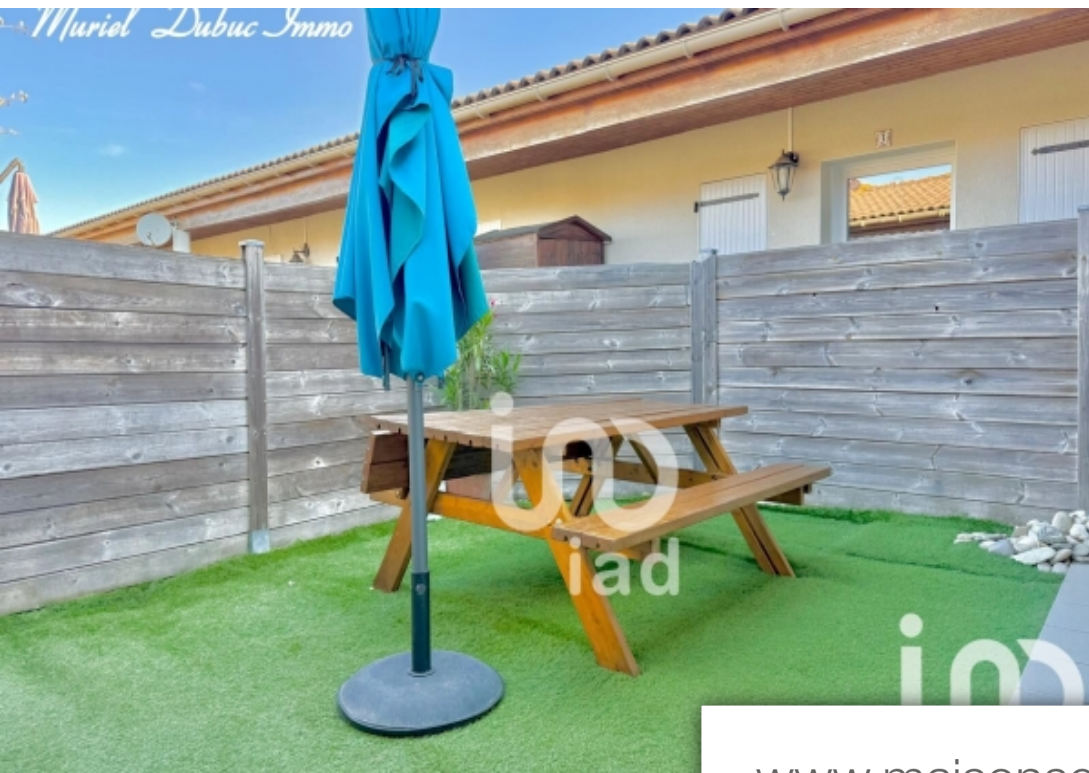
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

