



Pièces	<b>14 Pièces</b>
Superficie	<b>246 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84044959</b>
Prix	<b>561 600 €</b>

## St Georges de Didonne Maison à vendre (17110)

Maison de rapport composée d'une maison d'habitation d'une surface totale de 246m<sup>2</sup> divisée en 4 appartements indépendants tous aménagés et équipés. Chaque appartement propose un séjour, cuisine aménagée et équipée, 2 ou 3 chambres et salle d'eau. Les quatre logements disposent tous d'une terrasse privative et les deux situés en rez-de-chaussée ouvrent également sur leur jardin privatif. Parcelle arborée de 824m<sup>2</sup> piscinable avec possibilité de rentrer plusieurs véhicules sur le terrain. L'ensemble des quatre logements peuvent être réunis en une seule et même maison d'habitation, vaste grenier aménageable, travaux à prévoir. Située à moins de 600 mètres de la plage et à 1km du centre-ville. Plus de photos et détails sur le site Internet de l'agence . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## **ARTHURIMMO.COM ROYAN HORIZON**

18 rue Notre Dame - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

