



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>133 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2131</b>
Prix	<b>793 400 €</b>

# St Georges de Didonne

## Maison à vendre (17110)

- visite immersive sur demande uniquement - l'agence chartreux immobilier, vous présente : dans un quartier prisé et calme de saint-georges-de-didonne, située à moins de 250 mètres de la plage, une élégante villa des années 2000. En excellent état et bénéficiant d'une décoration contemporaine, elle se développe sur 2 niveaux. Le rez-de-chaussée propose : un salon lumineux de 40 m2 ouvrant sur une agréable terrasse exposée sud/ouest et équipée d'un store, une cuisine d'îlot de 30 m2 ouvrant également sur la terrasse, une buanderie, une chambre avec sa salle d'eau. L'étage quant à lui dispose d'un palier distribuant deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec wc. Un jardin paysager, un garage avec galetas, une remise ainsi qu'un parking pour deux voitures complètent le tout. Cette confortable villa, vous permettra d'y séjourner tout au long de l'année ou tout simplement pour le temps des vacances. Pour toute information complémentaire, nous vous invitons à prendre contact avec l'agence chartreux immobilier, spécialiste des biens de bord de mer sur la bande cotière du pays royannais au 05 46 38 30 30 ou par courriel :

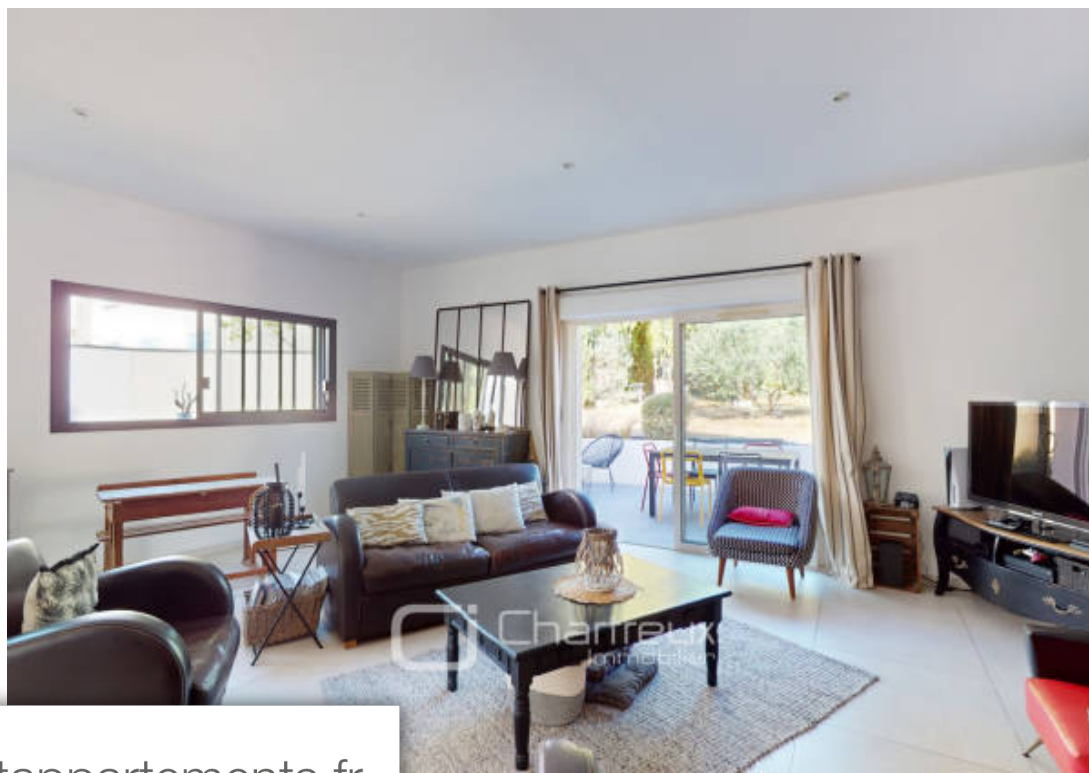
## CHARTREUX IMMOBILIER

5 FACADE DE FONCILLON - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

