



Pièces	4 Pièces
Superficie	128 m²
Référence	2225
Prix	731 000 €

St Georges de Didonne Maison à vendre (17110)

L'agence chartreux immobilier vous présente, à saint-georges-de-didonne (17110), dans un environnement calme à moins de 150 Mètres de la plage, une maison avec vue sur mer, Développant près de 130m2 de surface habitable. Mitoyenne par un Côté, cette maison de caractère, comprend, au rez-de-chaussé : un spacieux hall d'entrée, une lumineuse pièce de vie climatisé avec vue mer ouvrant sur une terrasse d'environ 20m2 bénéficiant également de la vue sur mer. La cuisine séparé est aménagé et équipé. Un Dégagement avec placard et des wc invités complètent ce niveau. A l'étage : un vaste palier dessert 3 chambres avec vue mer dont une chambre ouvrant sur une terrasse avec vue sur mer et une chambre climatisé ouvrant sur balcon avec vue sur mer ainsi qu'une salle de bains avec wc. La maison est équipé d'une chaudière au gaz-de-ville pour le chauffage et la production d'eau chaude (dpe en cours). La maison dispose en annexes : d'une cave (avec point lumineux) d'environ 13m2 ainsi que d'un garage indépendant de 18,75m2. Pour toute information complémentaire concernant cette maison de caractère à quelques pas de la plage et des commerces, nous vous invitons à prendre contact avec l'agence ...

CHARTREUX IMMOBILIER

5 FACADE DE FONCILLON - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

