



Pièces	8 Pièces
Superficie	185 m²
Référence	595
Prix	177 200 €

St Germain les Belles

Maison à vendre (87380)

Grande maison familiale de 185m² habitables sur 2 niveaux, avec 2 sous-sols complets de 95m². Solide construction des années 1970, proche du centre bourg, et de toutes commodités, sur une parcelle de 1000m². En rez-de-chaussée : Une entrée avec placards, une cuisine et son arrière cuisine aménagées toutes les deux, un salon-séjour de 36m² avec insert bois, une chambre de 18m² avec dressing, un bureau, une salle de bain avec baignoire et douche, un toilette indépendant. Au 1er étage : 4 chambres de 12 à 18 m², une lingerie, une salle de bain, un toilette indépendant, et un grand placard. 1er sous-sol avec garage 2 voitures, buanderie, atelier, chaufferie, réserve. 2ème sous-sol avec garage 2/3 véhicules, stockage, cave... Huisseries récentes PVC double vitrage, chauffage central avec chaudière fioul, insert bois, assainissement collectif.



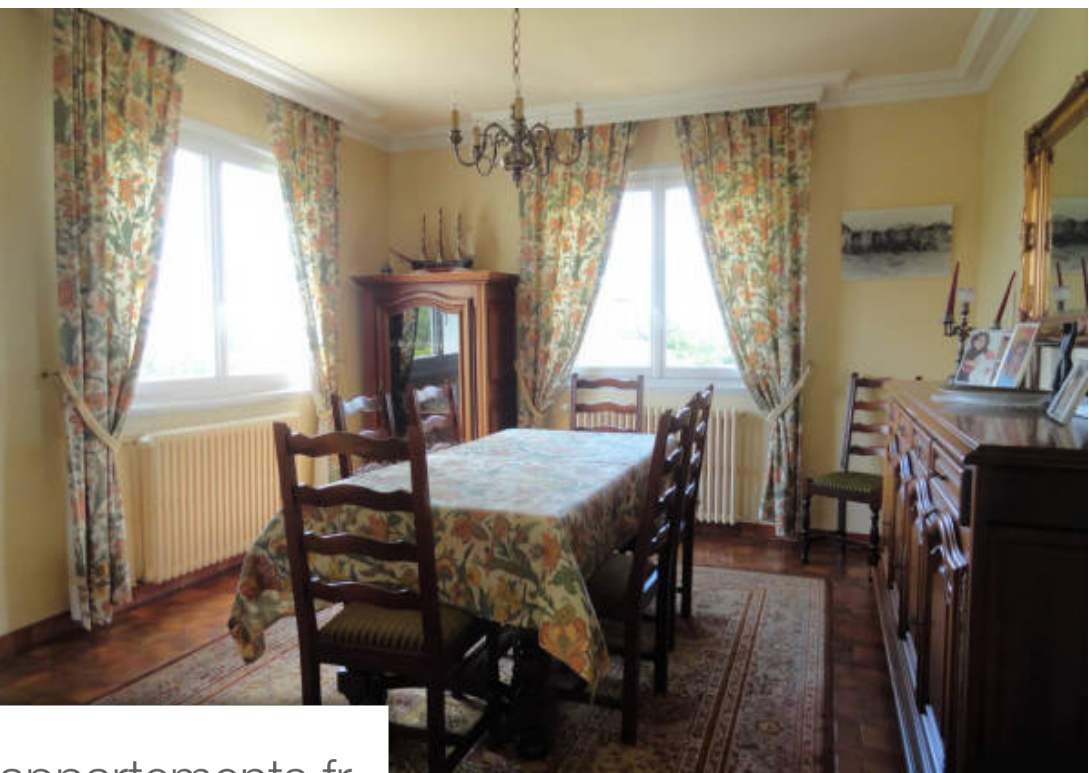
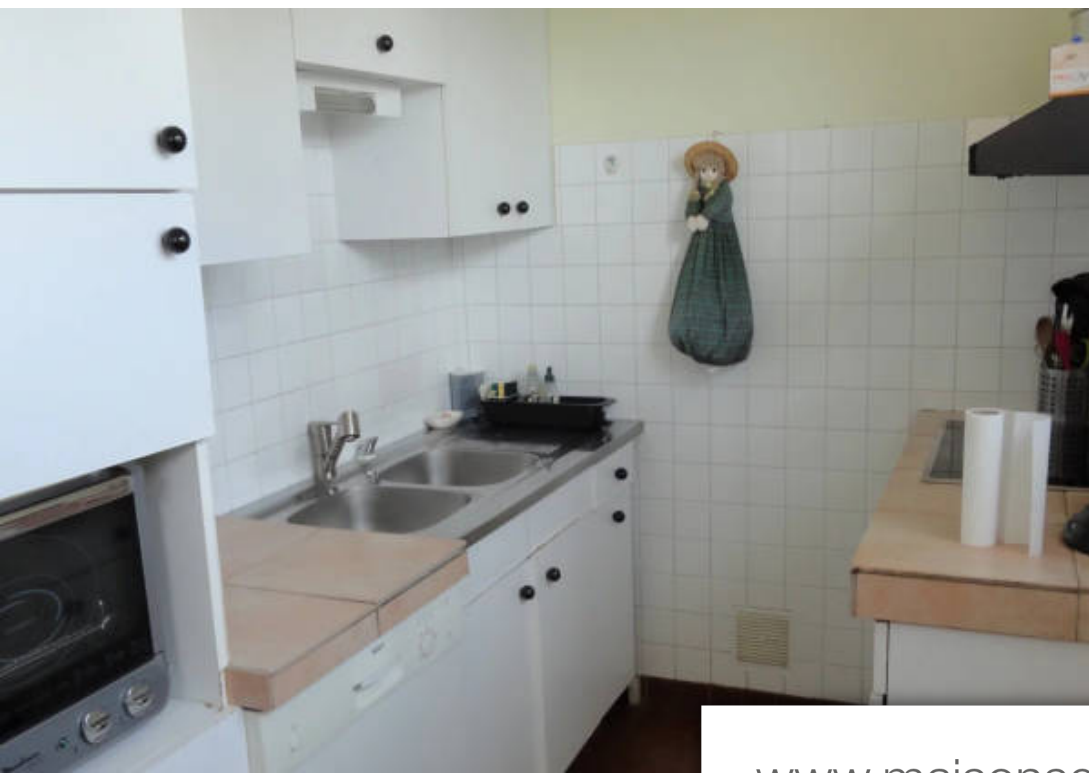
L'ATELIER DES PATRIMOINES

179 bis boulevard de la plage - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

