



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MS13561</b>
Prix	<b>609 000 €</b>

# St Gildas de Rhuys

## Maison à vendre (56730)

Saint gildas de rhuys, dans hameau typique, maison récente sans vis à vis dans joli cadre champêtre comprenant hall d'entrée, salon, séjour, cuisine aménagée et équipée, cellier, 3 chambres dont une au rdc avec salle d'eau privative, autre salle de bains avec douche baignoire et 2 wc. Garage et grenier aménageable au-dessus en quatrième chambre. Joli terrain arboré au calme et belle exposition sud grand potentiel d'agrandissement idéale résidence principale par son classement énergétique. Prix fai : 609 000 euros dont 5.00 % honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.

## **AGENCE IMMOBILIERE BENEAT CHAUVEL**

3, place Lesage - 56370 SARZEAU

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

